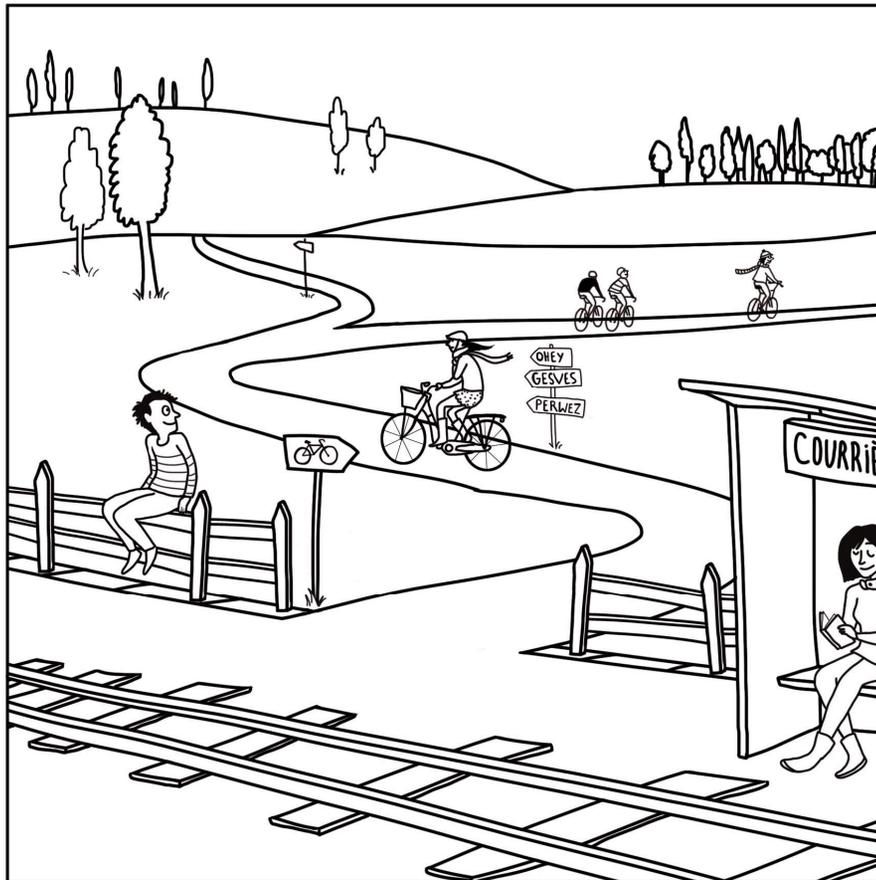
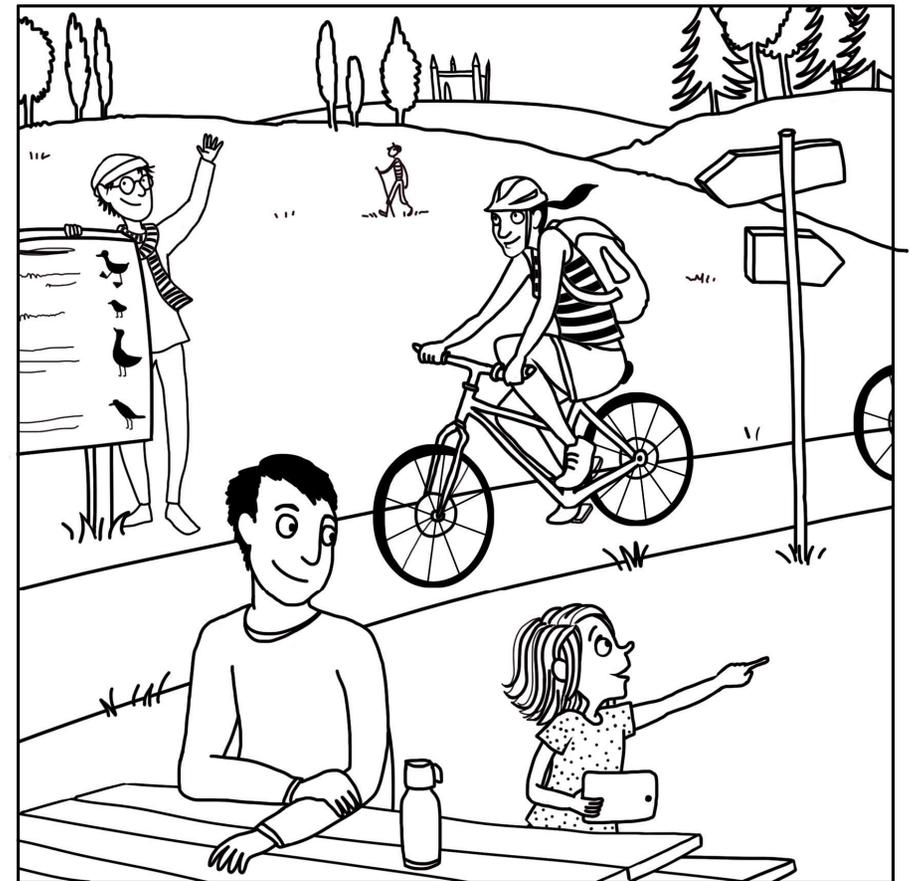




## Mobilité au quotidien



## Mobilité de loisir





# CONTEXTE ET OBJECTIFS



# Contexte

- Réflexion des Groupes de Travail « Mobilité » et « Tourisme »
  - 35 personnes, citoyens et acteurs du territoire
  - 4 réunions en soirée
    - 29/04/2014
    - 06/05/2014
    - 27/05/2014
    - 03/06/2014



# Contexte

- Difficulté de mobilité en milieu rural
- Volonté des communes de développer des liaisons douces entre les villages
- Le maillage des chemins, une priorité depuis longtemps (pédestres, équestres, VTT)
- Atouts touristiques indéniables :  
Nature / biodiversité, patrimoine, terroir, cheval
- Réseau d'acteurs touristiques
- Partenariat avec les Maisons du Tourisme Condroz-Famenne et Pays de Namur

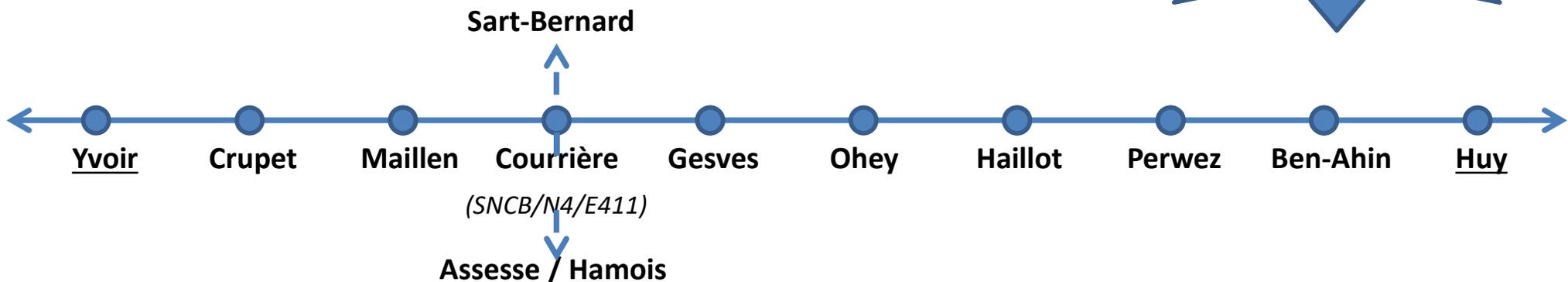


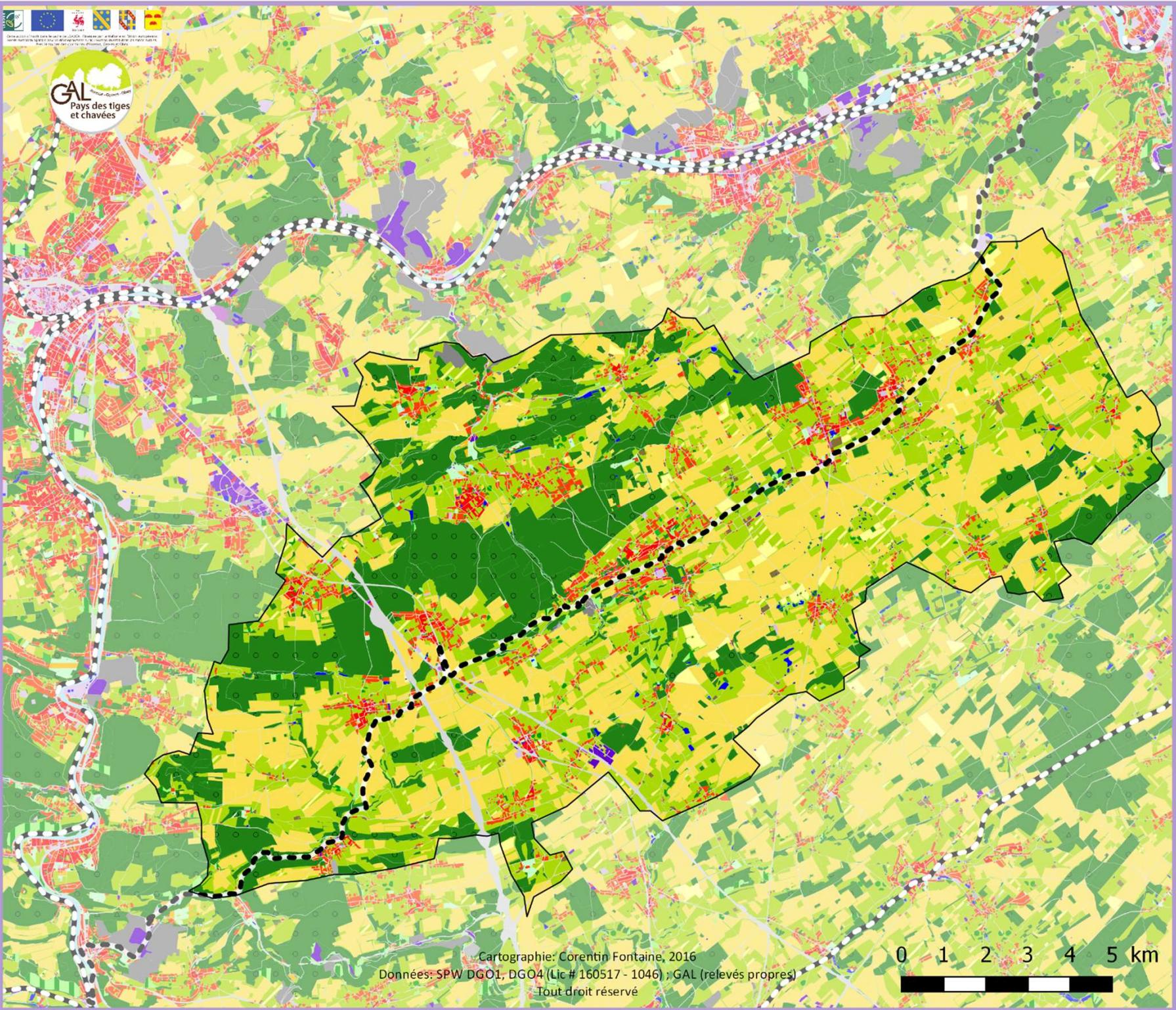
# Contexte

Difficulté de faire du vélo au quotidien !

# Objectif

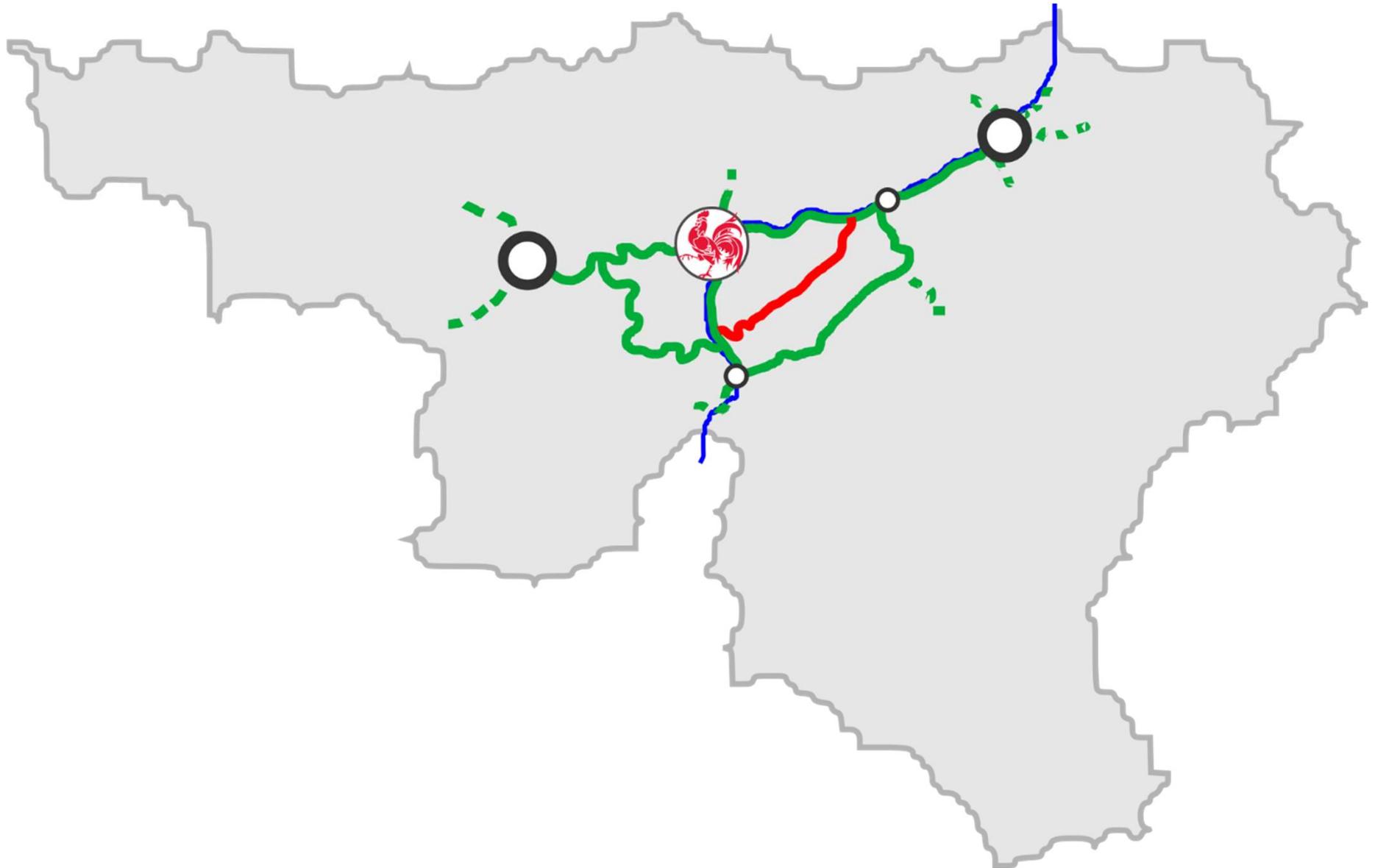
- Dorsale de mobilité douce et touristique (voie verte) sur les communes d'Assesse, Gesves et Ohey (=>GAL)
- Extension vers Huy et Yvoir (de Meuse à Meuse)
- Historique :
  - Tracé inspiré de l'ancienne ligne du vicinal (en partie)
  - Chemin des bateliers
- Liaisons vers le RAVeL







# Liaisons RAVeL





# Objectifs

- **Mobilité douce au quotidien**
  - Citoyens du territoire
  - Liens entre les pôles d'attractivité : centres de villages, écoles, commerces, gare SNCB de Courrière, centres sportifs
- **Mobilité douce de loisir**
  - Touristes (public familial et sportif)
  - Vélos, poussettes
  - Liaison vers les pôles d'attractivité touristique tels que le village de Crupet
  - Liaisons vers le RAVeL
  - Partenariat avec les Maisons du Tourisme



# Publics cibles



# Publics cibles





# Tiges et chavées

- Alternance de crêtes et de vallées = particularité topographique du territoire, et plus largement du Condroz.

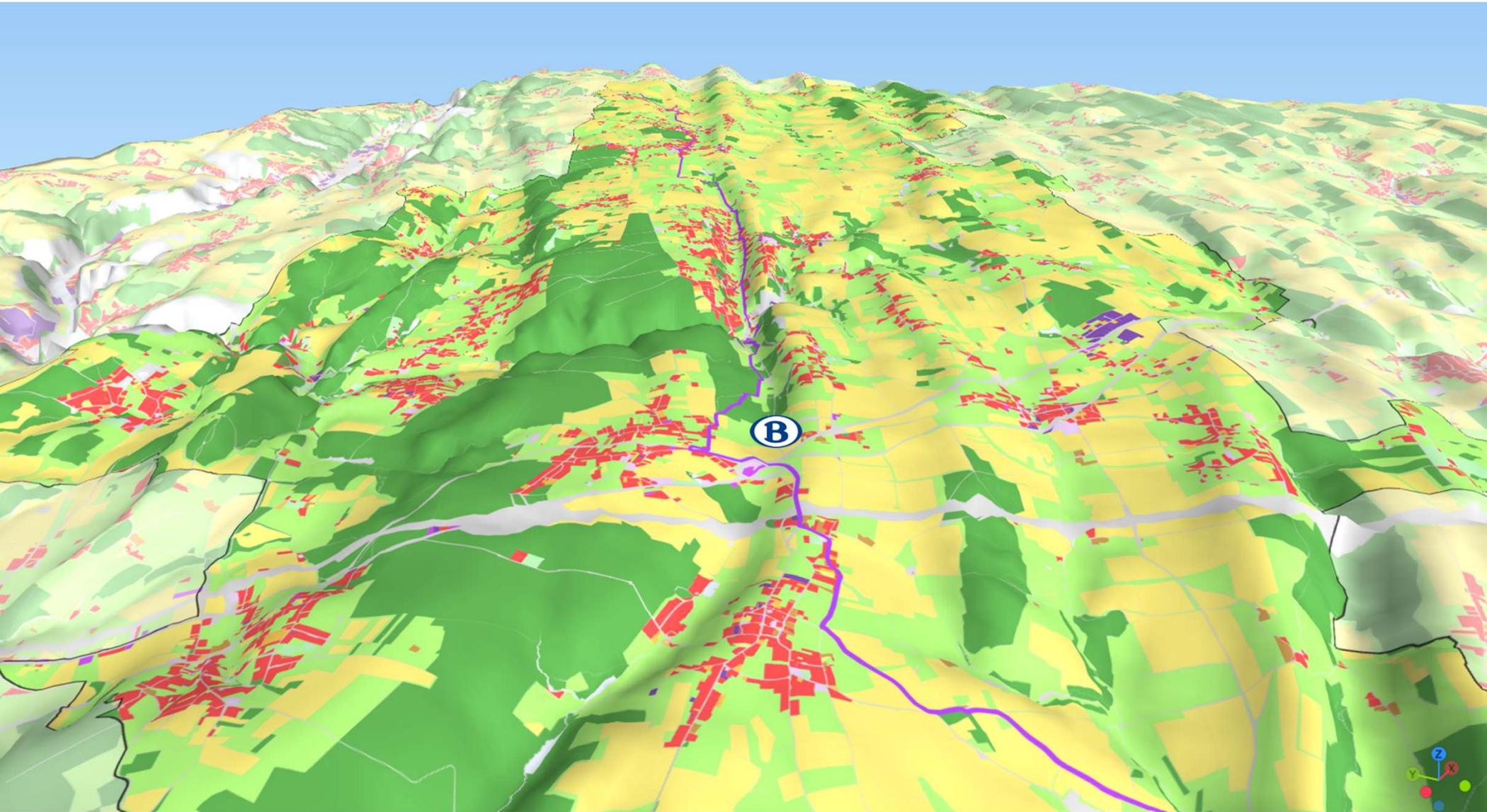


Intérêt paysager



Difficulté de mobilité douce au quotidien

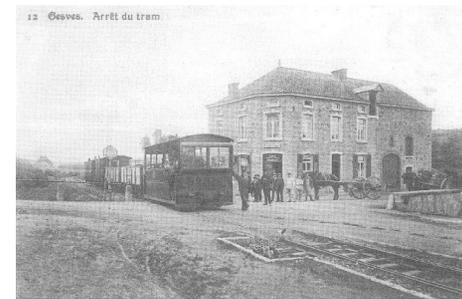
- S'inspirer du tracé de l'ancien Vicinal !
  - ➔ Alternatives chemins publics





# Le Vicinal, un pan de l'histoire

- Mobilité
- Dynamique économique
  - Extraction des terres plastiques
  - Exploitation des carrières

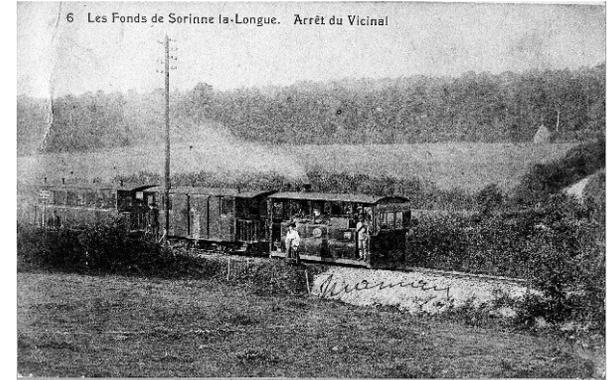


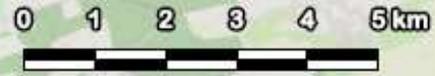
- **Projet pédagogique !**



# Le Vicinal, un pan de l'histoire

- Ligne 550 = 24km
- ViciGAL exactement sur assiette = 12 km
- ViciGAL sur tracé = 15 km



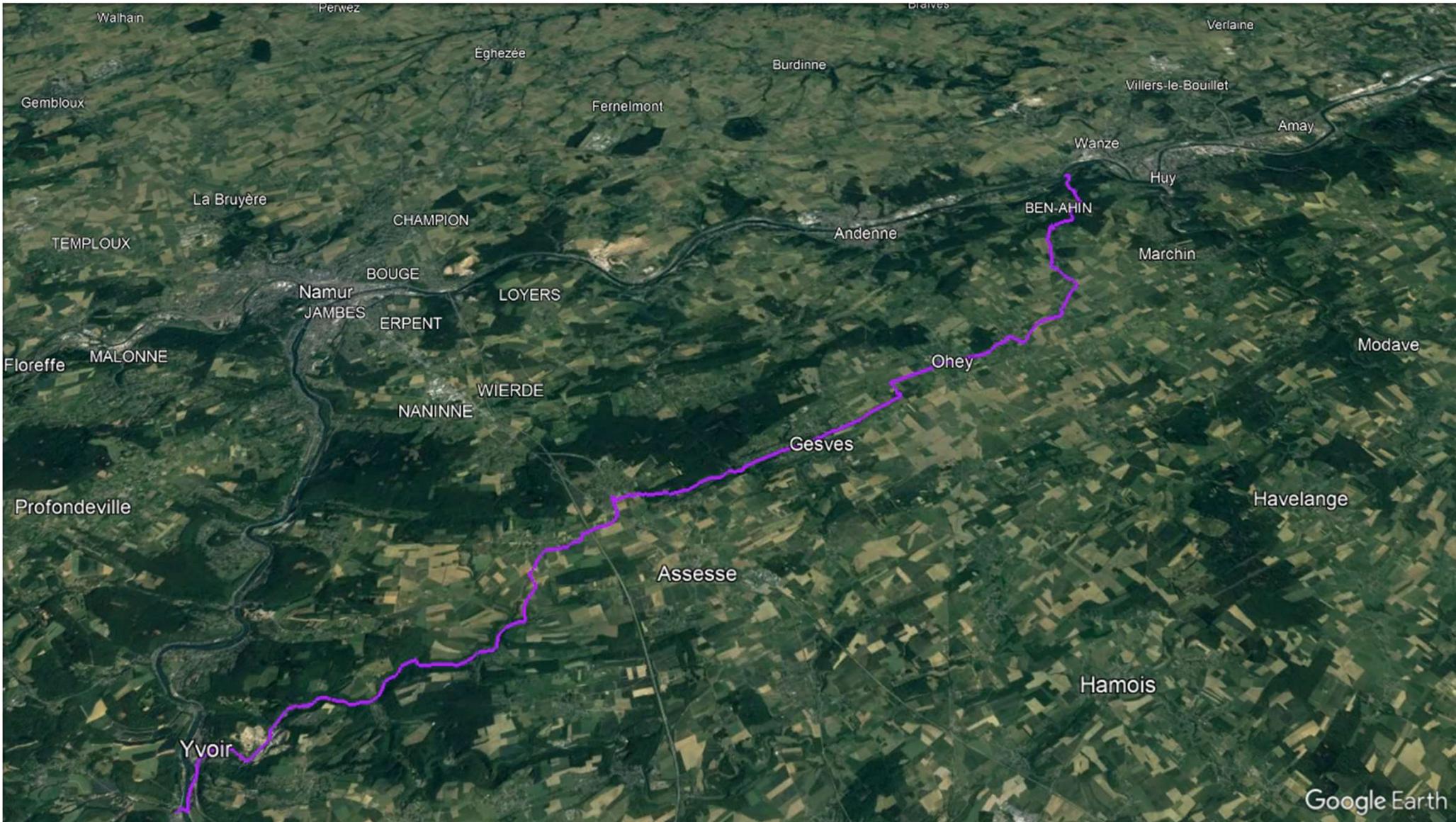


# Chemin des bateliers





# LE PARCOURS





# **ETAPES CLÉS (3 PHASES D'ETUDE)**



# Étapes

## 1. Première phase d'étude (GAL) :

- Analyse cartographique / cadastrale
- Découpage par sections / tronçons
- Rencontre des propriétaires
- Rédaction d'un **dossier d'appui** (relevés GPS/photos et analyses de terrain)

## 2. Deuxième phase d'étude (Dream) :

- Analyse du tracé
- Evaluation budgétaire
- Retombées économiques, impacts environnementaux
- Rédaction d'une **fiche projet PCDR transcommunal**

## 3. Troisième phase d'étude (INASEP) :

- Mission d'auteur de projet : analyse du tracé, évaluation budgétaire...
- Rédaction de l'avant-projet et puis du projet définitif
- Cahier des charges, permis d'urbanisme,...



# Etapes

## De nombreuses réunions...

- Collèges et Conseils communaux
- CLDR
- CCATM
- Propriétaires privés
- Agents DNF
- Techniciens
- Associations spécialisées (Chemins du Rail, Sentiers.be, etc.)
- Administrations
- Pouvoirs subsidiant

=> Participation et Transparence vs. Climat serein des négociations



# Étapes

## 1. Première phase d'étude (GAL) :

- Analyse cartographique / cadastrale
- Découpage par sections / tronçons
- Rencontre des propriétaires
- Rédaction d'un **dossier d'appui** (relevés GPS/photos et analyses de terrain)

## 2. Deuxième phase d'étude (Dream) :

- Analyse du tracé
- Evaluation budgétaire
- Retombées économiques, impacts environnementaux
- Rédaction d'une **fiche projet PCDR transcommunal**

## 3. Troisième phase d'étude (INASEP) :

- Mission d'auteur de projet : analyse du tracé, évaluation budgétaire...
- Rédaction de l'avant-projet



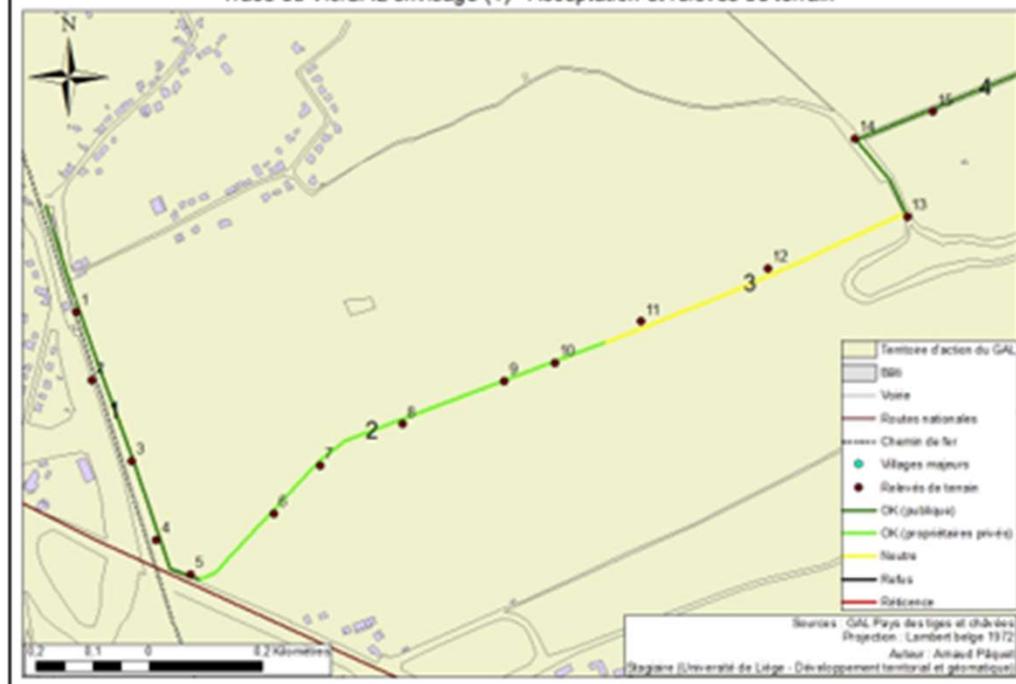
# Dossier d'appui

- Relevés GPS
- Photos
- Plan de secteur et occupation du sol
- Aléas de relief / pente
- Aléas d'inondation
- Aléas karstiques
- Passage routes (# véhicules)

## Tronçon n° 1

<b>Localisation</b>	Ce tronçon s'étend depuis la gare de Courrière en longeant la Nationale 4.
<b>Longueur</b>	735,3 m
<b>Plan de secteur</b>	Zone d'habitat à caractère rural et Zone agricole.
<b>Occupation du sol</b>	Zone agricole (terre arable) et Zone d'activité économique.
<b>Inondation et karst</b>	Absence d'aléa d'inondation et de risque karstique.
<b>Relief</b>	Absence d'inconvénients présentés par le relief.

Tracé du ViciGAL envisagé (1) - Acceptation et relevés de terrain



## Arrêt n°2

<b>Altitude</b>	272 m
<b>Largeur maximale</b>	2-3 m
<b>Pente</b>	0 %
<b>Rayon de courbure</b>	0°
<b>Continuité</b>	Parfaite (début dès le parking de la gare de Courrière)
<b>Sécurité</b>	Parfaite (voie verte = 100%)
<b>Trafic</b>	Inexistant
<b>Agrément</b>	Paysage : Bon Éléments de patrimoine : Proximité au Château de Courrière Ressources : Proximité à la gare de Courrière et à la N4



Figure 1 : En aval du tracé

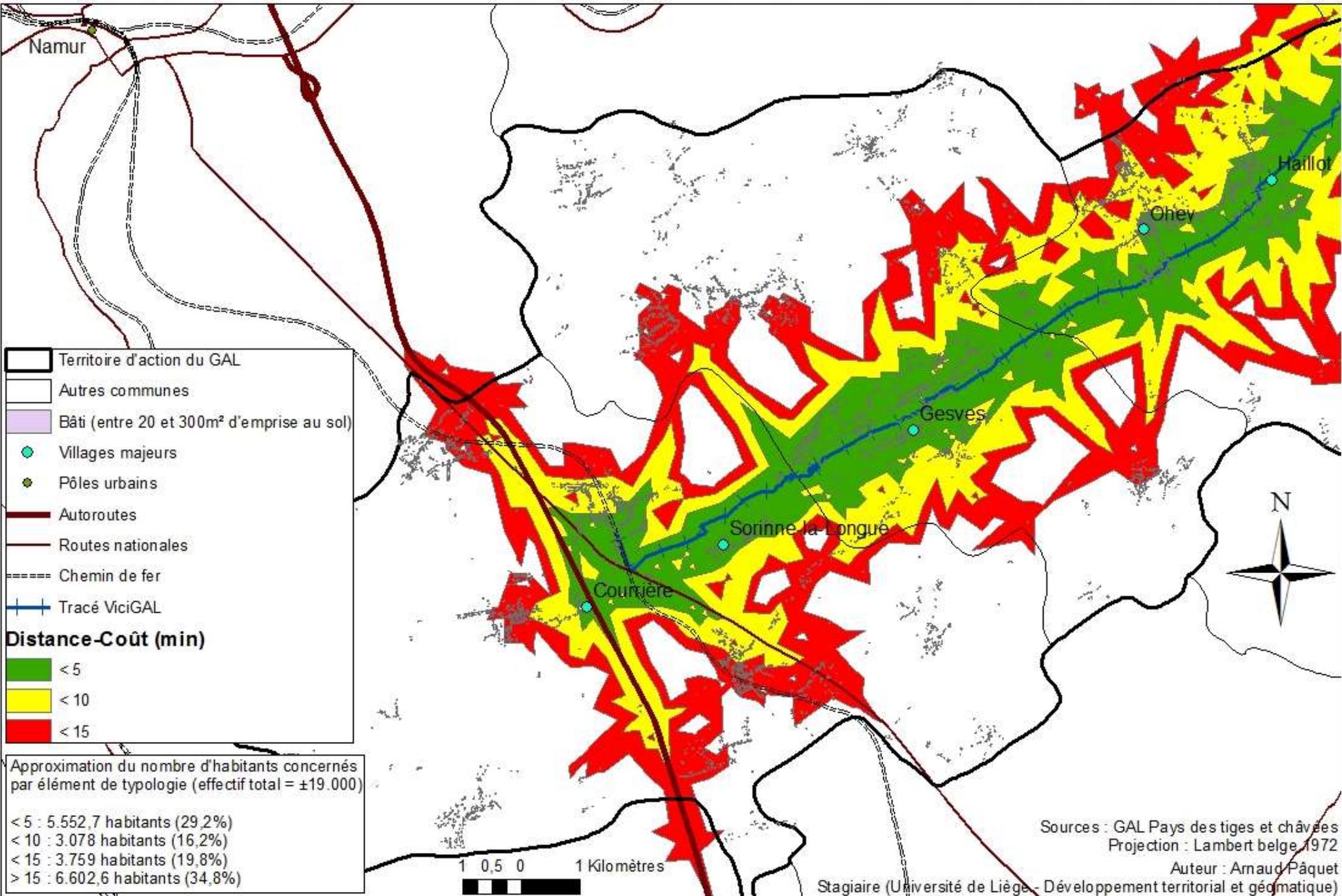


Figure 2 : Est



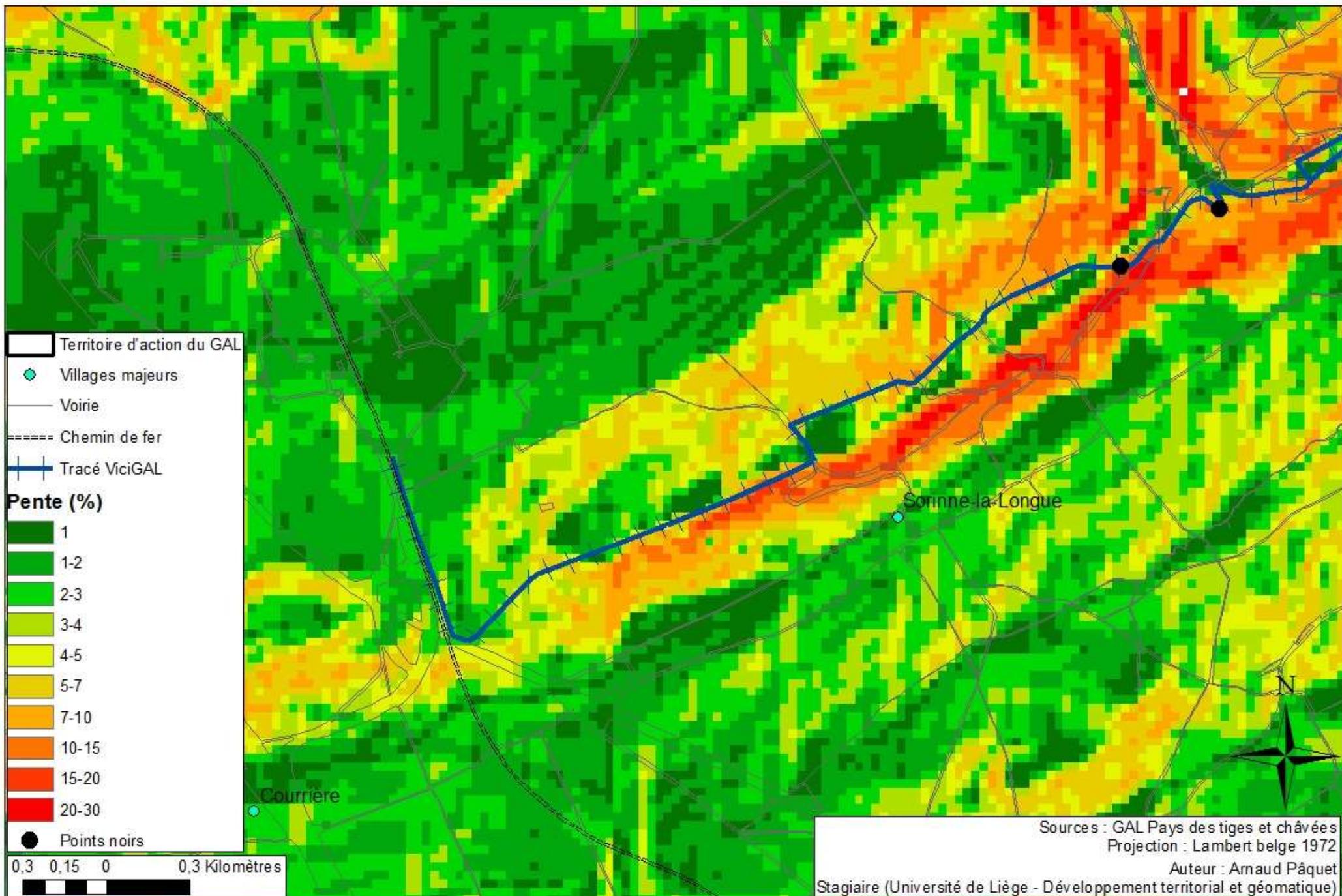
Figure 3 : En amont du tracé

# Enveloppe isochrone - Accessibilité cyclable au tracé du ViciGAL envisagé (1/2) et bâti présent sur le territoire



**47% de la population des 3 communes à moins de 10 minutes en vélo du ViciGAL !!!**

# Tracé du ViciGAL envisagé (1) - Pente du terrain et points noirs topographiques



# Revêtement

- Revêtement praticable pour les vélos, mais intégré dans le paysage
  - Ballast compacté et poussier
  - Dolomie
  - Revêtement induré (tarmac)
  - Mono-bande bétonnée
  - Bi-bandes bétonnées, séparées par une bande enherbée
  - Produit de raclage
  - ...Mixte !
- Prise en compte du charroi agricole et forestier (cohabitation)
- Sécurité aux passages de routes et dans les centres de villages





# Financement

- Etude => financement GAL (DGO2) (01/07/2016)
  - Personnel et fonctionnement pour le suivi du projet
  - Prise de contact avec les propriétaires et relevés de terrains
  - Etude d'opportunité et de faisabilité (bureau d'étude)
- Mise en œuvre => PCDR transcommunal !



# Financement

- **Projet PCDR transcommunal**
  - Encouragement à transcommunalité (nouveau décret)
  - Financement de 90% sur la première tranche (500.000€) par commune
  - 4 communes en PCDR
  - PCDR actif
    - début du PCDR d'Assesse en octobre 2016
    - fin du PCDR de Gesves le 30/11/2016
  - 2016 = année du vélo
  - Projet pilote !



# Étapes

## 1. Première phase d'étude (GAL) :

- Analyse cartographique / cadastrale
- Découpage par sections / tronçons
- Rencontre des propriétaires
- Rédaction d'un **dossier d'appui** (relevés GPS/photos et analyses de terrain)

## 2. Deuxième phase d'étude (Dream) :

- Analyse du tracé
- Evaluation budgétaire
- Retombées économiques, impacts environnementaux
- Rédaction d'une **fiche projet PCDR transcommunal**

## 3. Troisième phase d'étude (INASEP) :

- Mission d'auteur de projet : analyse du tracé, évaluation budgétaire...
- Rédaction de l'avant-projet

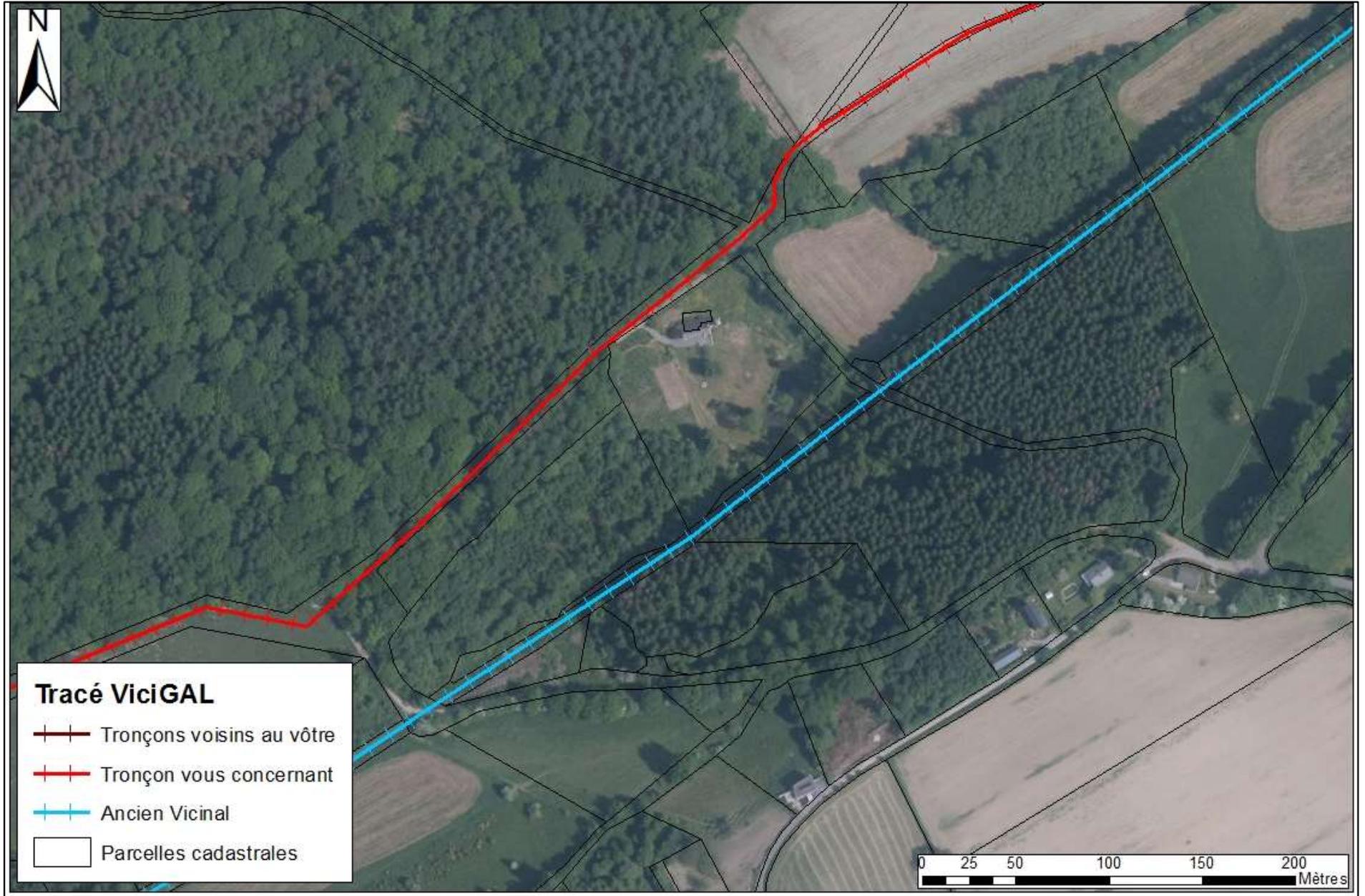


# Finalisation de l'étude

- Bureau d'étude DR(EA)<sup>2</sup>M
  - Analyse du tracé
  - Evaluation budgétaire
  - Retombées économiques
  - Impacts environnementaux
  - Outils de communication
  - **Rédaction d'une fiche projet PCDR transcommunal**

DR(EA)<sup>2</sup>M

# Tracé



# Revêtements



Pistes cyclables suggérées ou marquées (10€/mct)



Empierrement (20€/mct)

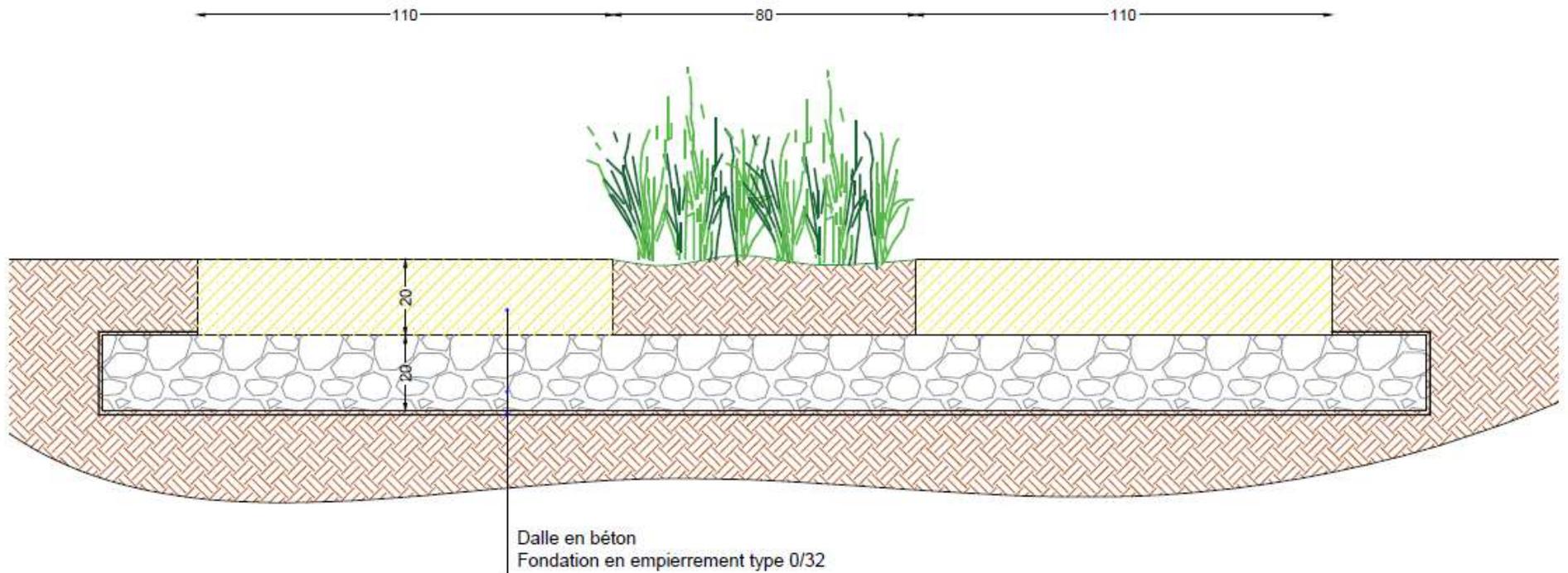


Béton mono-bande (150-200€/mct)

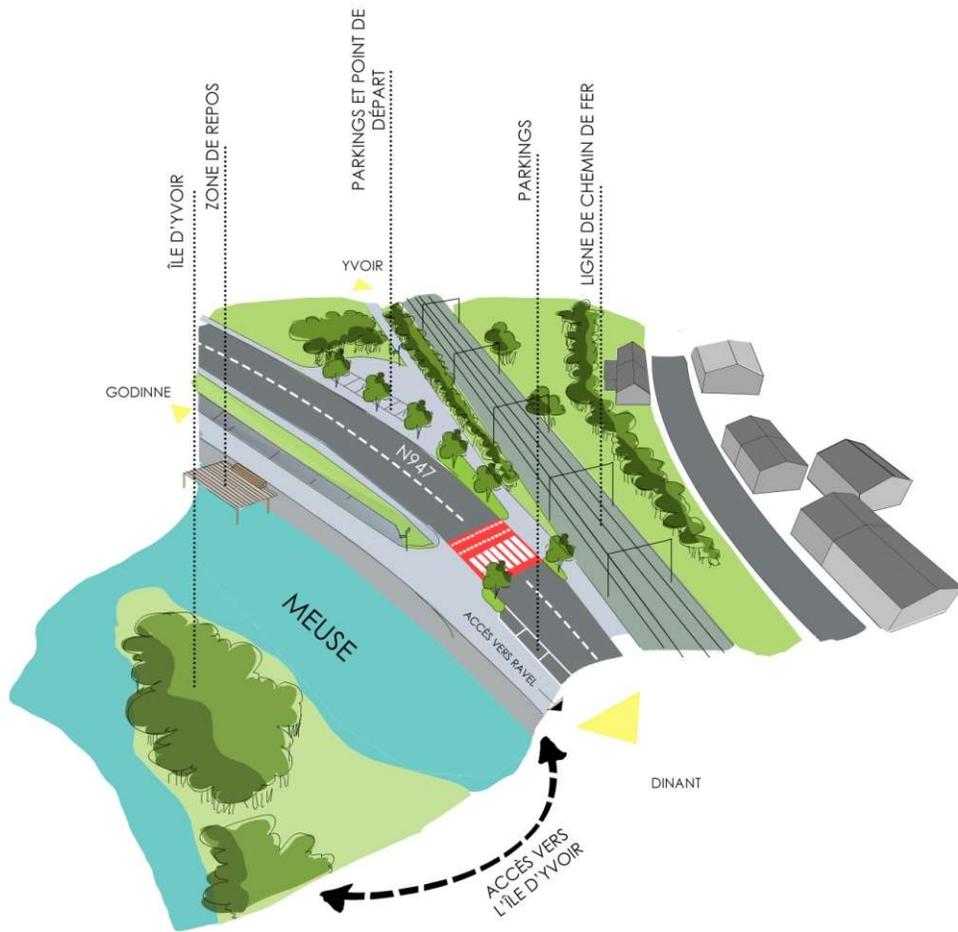


Béton bi-bande (150-200€/mct)

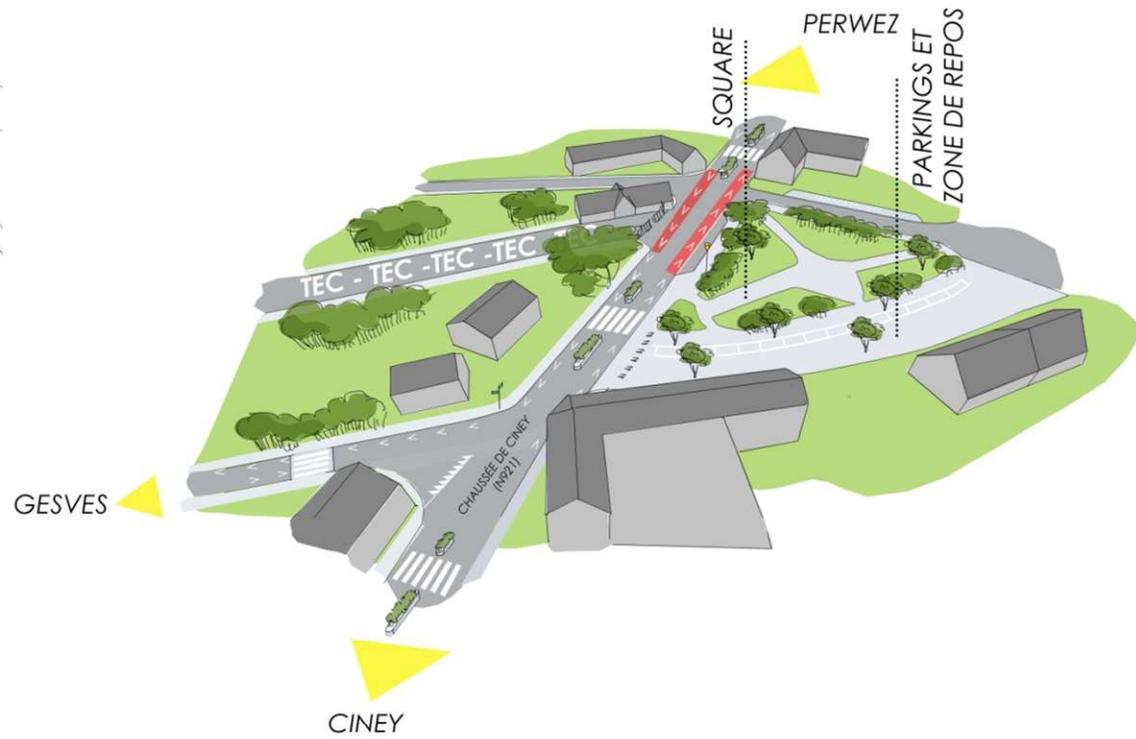
# Technique



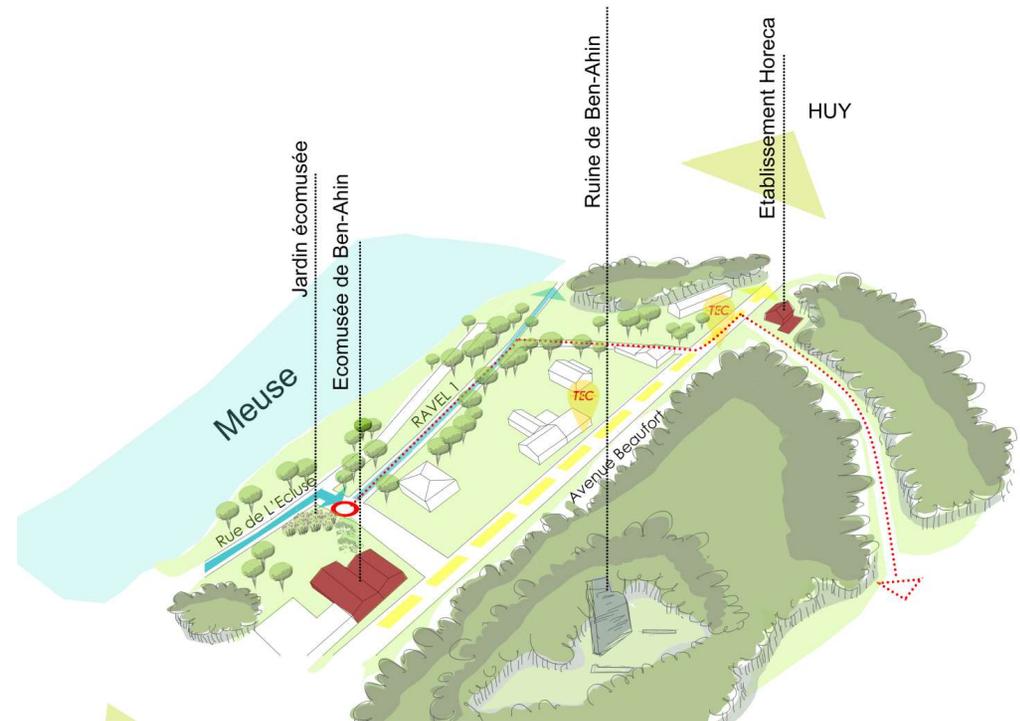
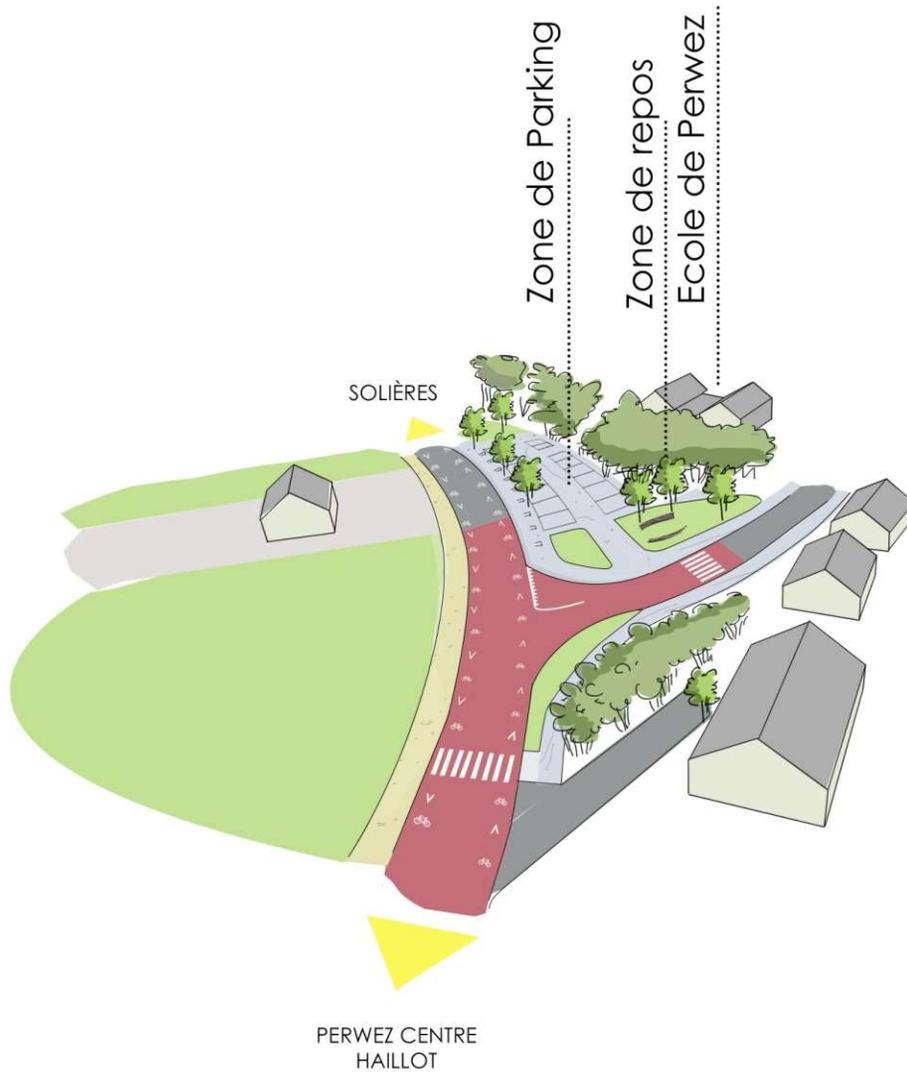
# Esquisses



# Esquisses



# Esquisses



# Signalétique



F99a



F101a



F99b



F101b

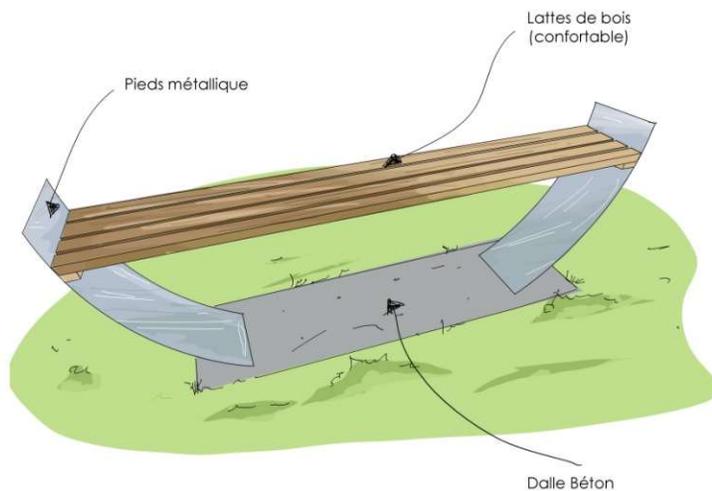


# Projet pédagogique

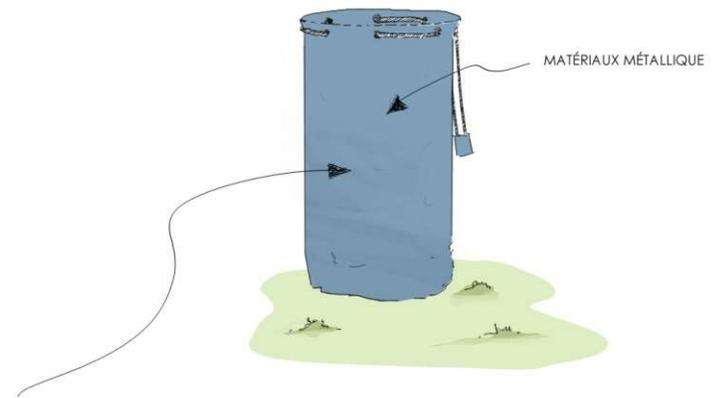
- Panneaux historiques



- La voie des Bateliers



BANC

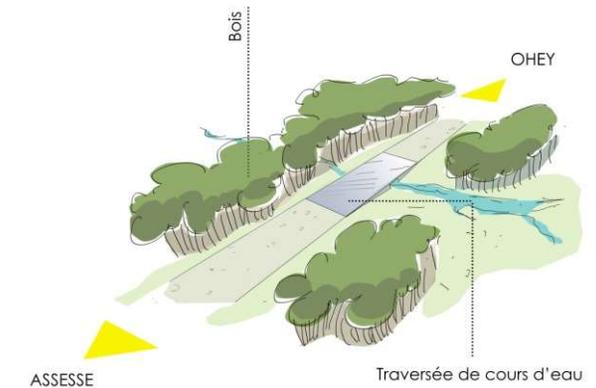


DESIGN : SAC DES BATELIERS

POUBELLE

# Impact environnemental

- Traversée des zones Natura 2000
- Impact sur l'hydrographie locale
- Education et sensibilisation
- Passages de faune
- Entretien de la végétation





# Retombées économiques

- Emplois directs
- Emplois indirects



# Evaluation budgétaire

- Acquisitions
- Aménagements
  - Tracé principal
  - Alternatives
  - Aménagement d'agrément
  - Voiries régionales



# Etapes

## 1. Première phase d'étude (GAL) :

- Analyse cartographique / cadastrale
- Découpage par sections / tronçons
- Rencontre des propriétaires
- Rédaction d'un **dossier d'appui** (relevés GPS/photos et analyses de terrain)

## 2. Deuxième phase d'étude (Dream) :

- Analyse du tracé
- Evaluation budgétaire
- Retombées économiques, impacts environnementaux
- Rédaction d'une **fiche projet PCDR transcommunal**

## 3. Troisième phase d'étude (INASEP) :

- Mission d'auteur de projet : (re)analyse du tracé, évaluation budgétaire...
- Rédaction de l'avant-projet puis du projet définitif
- Métrés, cahiers des charges, plans d'aménagement...



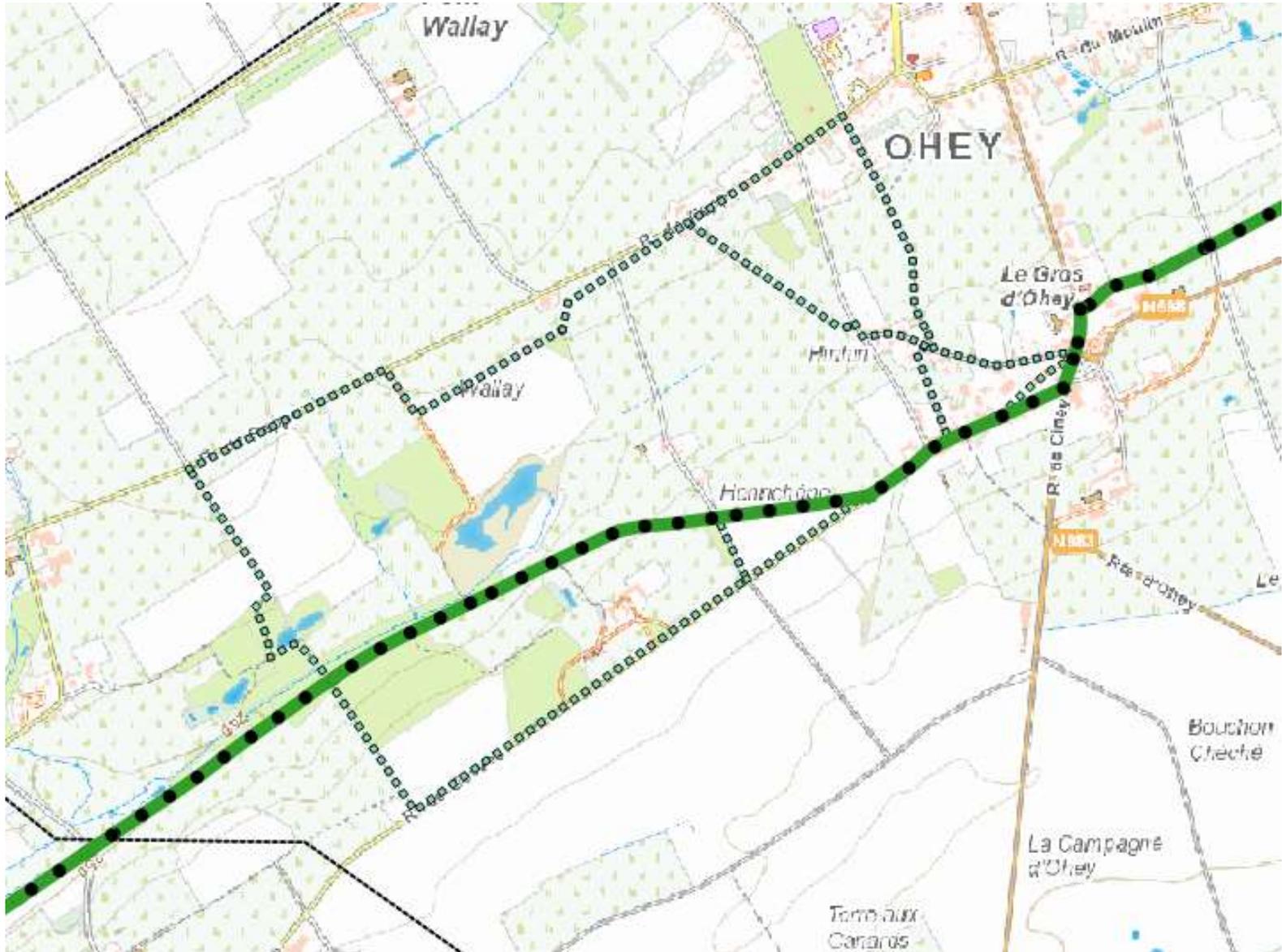
# **NÉGOCIATIONS AVEC LES PROPRIÉTAIRES PRIVÉS**



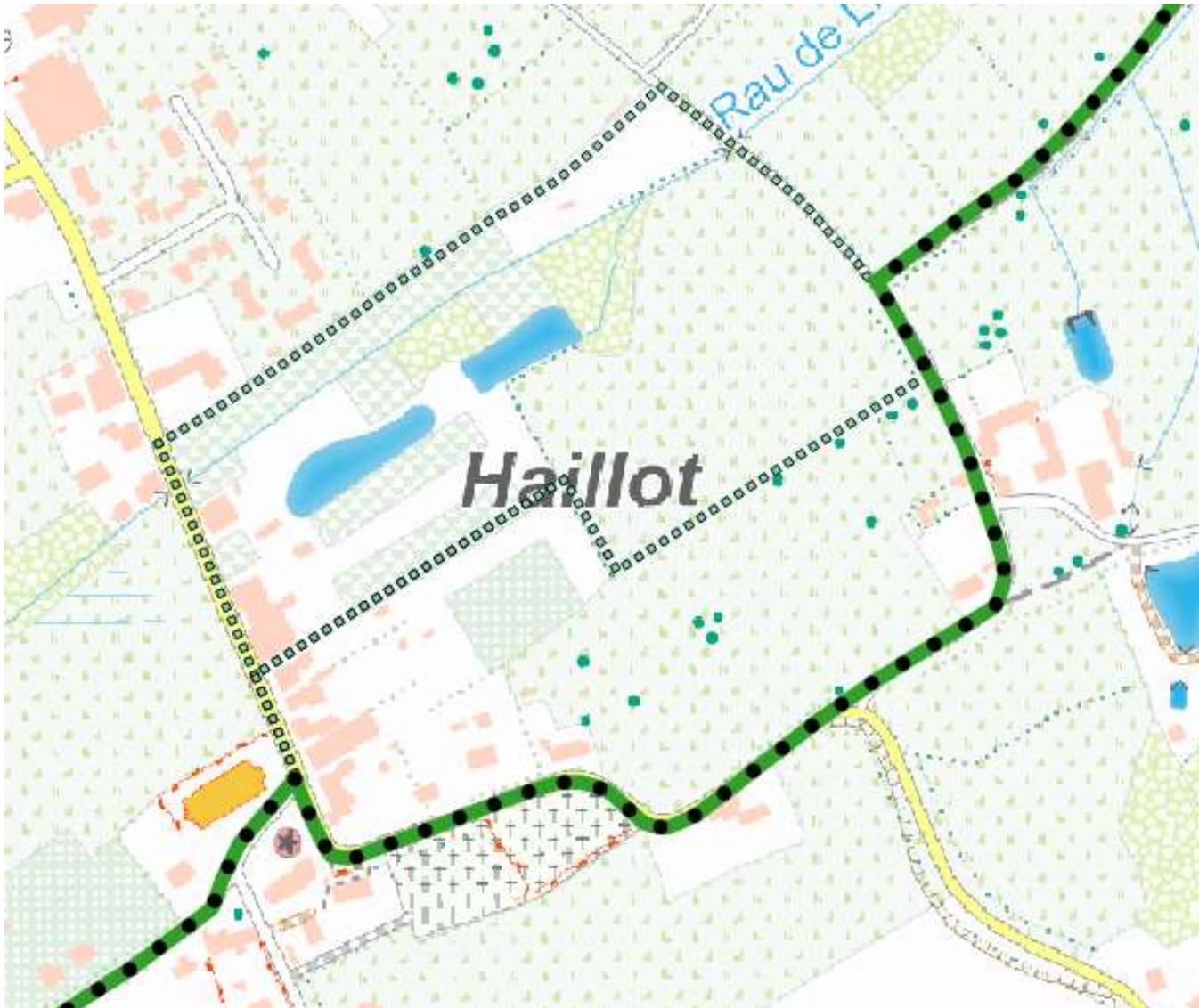
# Négociations avec les propriétaires privés

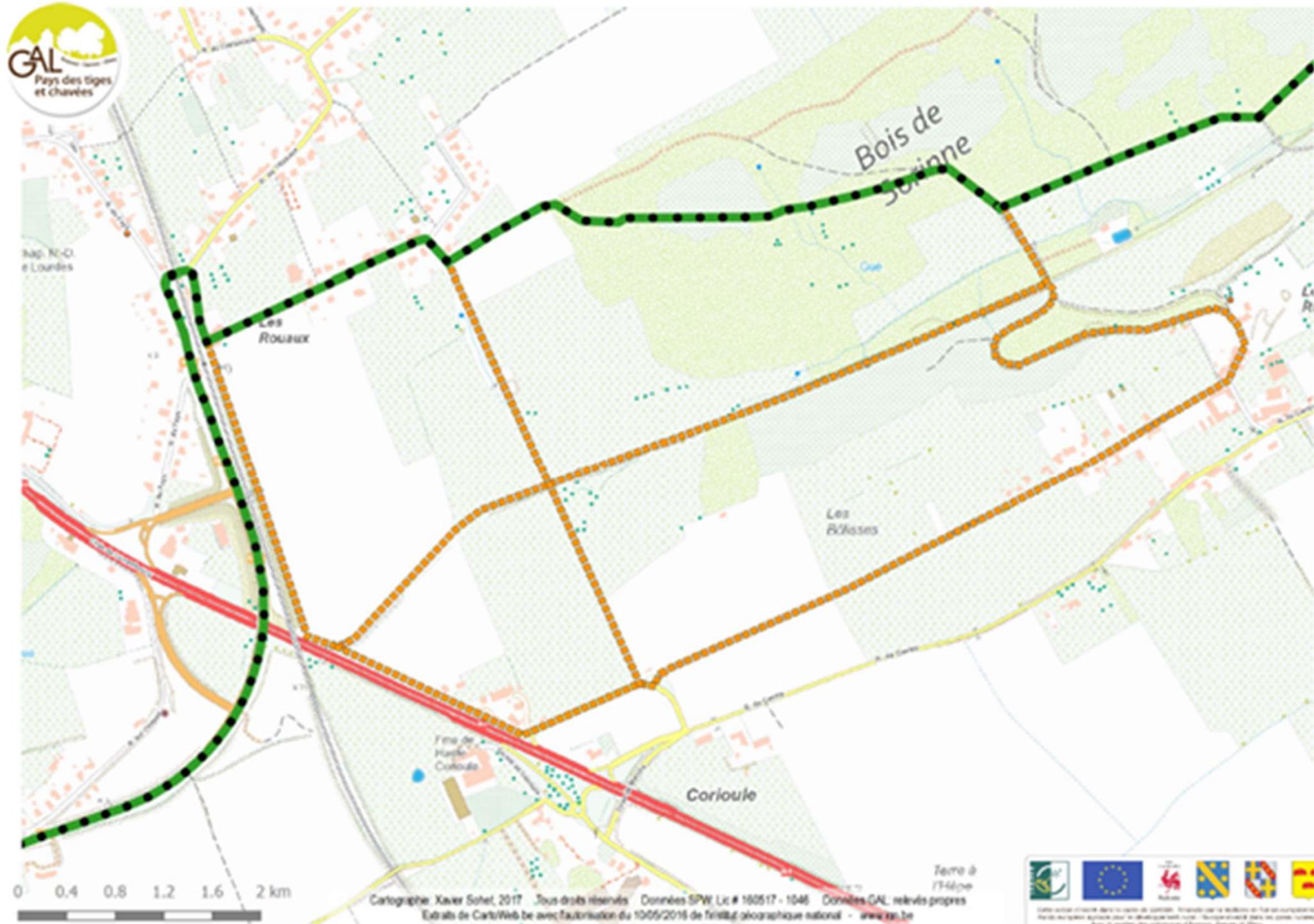
- Plusieurs étapes :
  - Présentation du projet
  - Discussion / Echange
  - Proposition
  - Discussion / Echange (individuel ou collectif)
  - Plan d'emprise et estimation (géomètre)
  - Avis du Comité d'Acquisition sur l'estimation
  - Plan d'aménagement (INASEP)
  - Négociations => Accord
  - Acquisition ou échange

# Négociations avec les propriétaires



# Négociations avec les propriétaires





Cartographie: Xavier Sohet, 2017. Tous droits réservés. Données SPW Lic # 160517 - 1046. Données GAL: relevés propres.  
Extraits de CartoWeb.be avec l'autorisation du 10/05/2016 de l'Institut géographique national - [www.ign.be](http://www.ign.be)





# REVÊTEMENTS



# Etude technique et choix des revêtements

- Prise en compte de différents facteurs :
  - la longévité
  - l'entretien (fréquence, engins...)
  - intégration dans le paysage
  - cohabitation charroi agricole/forestier
  - contraintes techniques (ravinement, écoulement d'eau,...)
  - COUT
  - ...



# Etude technique et choix des revêtements

- Intégré dans le réseau points nœuds et le réseau cyclable structurant wallon => normes, standards à respecter !



# Etude technique et choix des revêtements





# Etude technique et choix des revêtements

- Si route => piste cyclable ou chevrons
- Si chemin => empièrrement stabilisé compacté SAUF si :
  - ce chemin est emprunté régulièrement par du charroi agricole/forestier ou des voitures,
  - ce chemin présente des contraintes techniques (pente, risque de ravinement, problématique d'écoulement d'eau...) trop importantes.



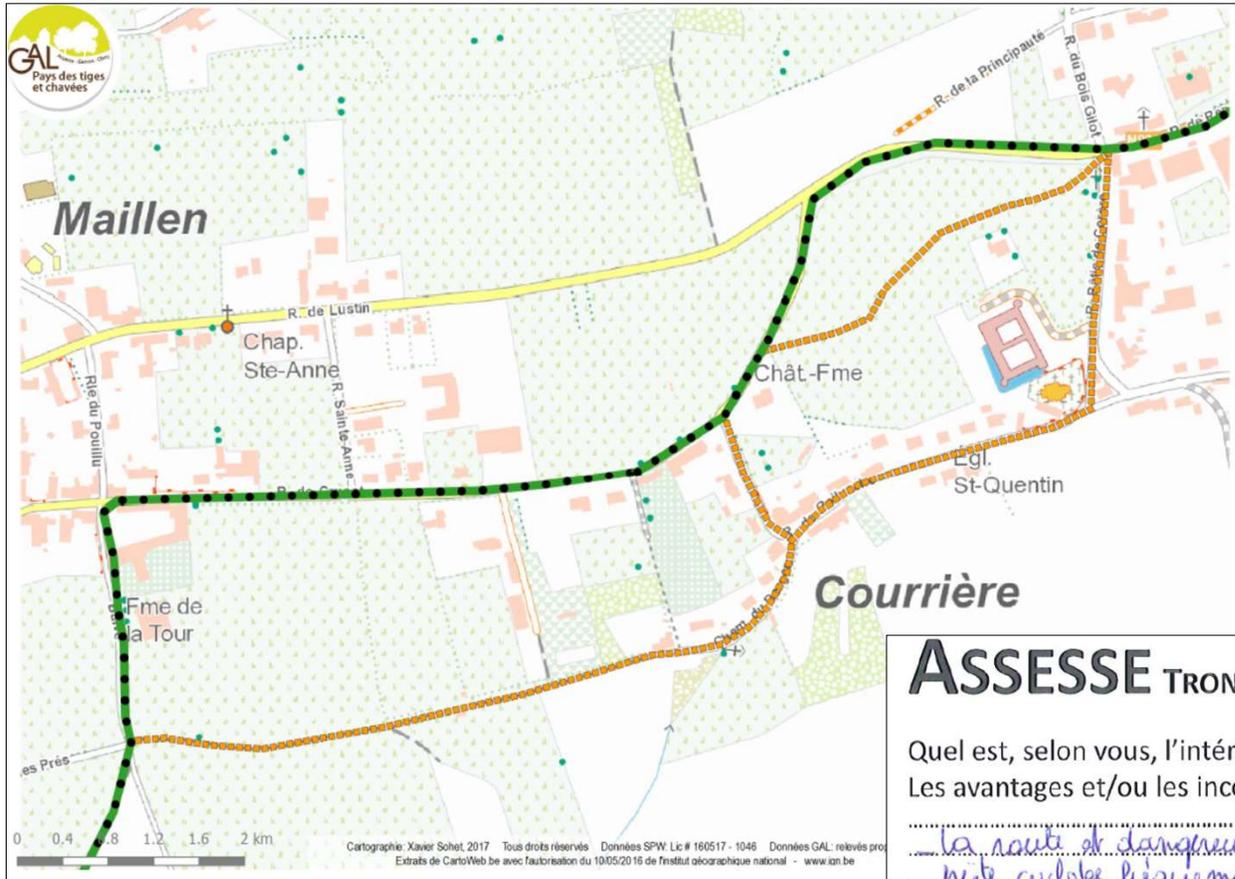
# **CONSULTATION CLDR ET CCATM**



# Consultation des CLDR



# Consultation des CLDR



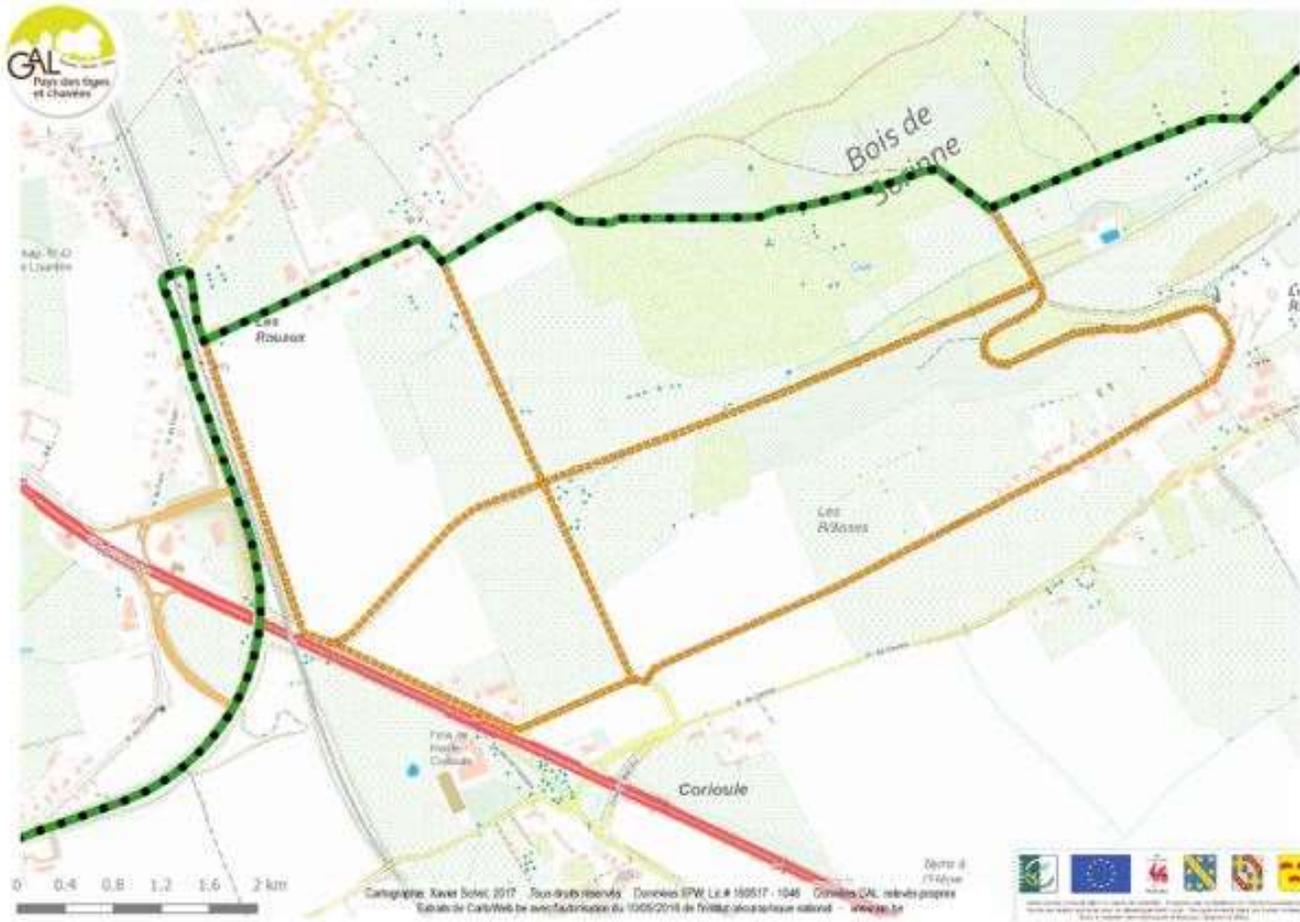
## ASSESE TRONÇON MAILLEN-COURRIÈRE (VENANT DE CRUPET)

Quel est, selon vous, l'intérêt / le peu d'intérêt des différents tracés présentés?  
Les avantages et/ou les inconvénients dont il faut tenir compte. Argumentez svp!

la route est dangereuse avec le passage au-dessus de l'asphalte qui les  
pneus cyclistes fréquemment utilisés par des usagers qui en dépendent d'autant plus  
les déchets qu'on ne peut pas les utiliser pour la N4.

Je ne pense pas que l'alternative proposée avec le passage sous la N4 soit idéale: trop  
long et trop dénivelé. Je pense que les gens ne l'utiliseraient pas beaucoup.

Autre(s) commentaire(s), point(s) d'attention à avoir pour ce tronçon





# LE BUDGET



# Budget

Budget total 14-09-2022	Acquisitions	Frais d'étude estimés	Travaux communes	Travaux SPW
402.123	0	36.557	245.252	120.314
1.854.407	0	168.582	1.685.824	0
2.032.417	210.000	165.674	1.376.179	280.565
1.652.429	5.274	150.221	1.350.594	151.614
628.151	0	57.105	526.324	44.723
<b>6.569.528</b>	<b>215.274</b>	<b>578.139</b>	<b>5.184.173</b>	<b>597.216</b>



# Plan de financement

	Budget hors voiries régionales	Plan de financement du projet (hors voiries régionales) - Proposition 9									
		Dvlp Rural	Pouvoirs locaux	Mobilité 1	Mobilité 2	Mobilité 3	Tourisme	Mobilité active	Liège Europe Métropole	Commune	
<b>Yvoir</b>	269.777,65	118.964,71	91.350,00	0,00	0,00	32.485,17	0,00	0,00	0,00	26.977,76	90,0%
<b>Assesse</b>	1.854.406,81	813.066,00	88.575,00	116.682,00	97.223,50	373.971,63	179.448,00	0,00	0,00	185.440,68	90,0%
<b>Gesves</b>	1.723.796,49	731.001,60	8.250,00	86.032,00	150.433,13	500.700,11	75.000,00	0,00	0,00	172.379,65	90,0%
<b>Ohey</b>	1.490.926,99	681.852,63	5.180,00	97.286,00	83.016,10	474.499,56	0,00	0,00	0,00	149.092,70	90,0%
<b>Huy</b>	578.955,98	0,00	0,00	0,00	0,00	111.060,39	150.000,00	180.000,00	80.000,00	57.895,60	90,0%
	<b>5.917.863,92</b>	<b>2.344.884,94</b>	<b>193.355,00</b>	<b>300.000,00</b>	<b>330.672,73</b>	<b>1.492.716,85</b>	<b>404.448,00</b>	<b>180.000,00</b>	<b>80.000,00</b>	<b>591.786,39</b>	<b>90,0%</b>



# COMMUNICATION





# Communication

- On aurait pu faire mieux...
- Difficulté de communiquer autour du projet tout en préservant un cadre serein pour les négociations avec les propriétaires privés !
- Moyens limités au niveau du GAL



# Communication

## • Néanmoins :

- 1 page et 9 articles sur le site du GAL (+ newsletters envoyées à plus de 1.000 personnes)
- Une vingtaine de publications sur le FB du GAL (dont 12 depuis 2020, ayant généré plus de 20.000 vues et énormément de commentaires positifs)
- Des articles dans les bulletins communaux et sur les sites internet des communes
- Une vingtaine d'articles de presse
- Un reportage au JT de la RTBF et plusieurs reportages de Bouké
- La publication du tracé, dont le survol aérien en décembre 2016 et mai 2019
- Un grand nombre de réunions
- Des visites de terrain avec les CLDR (commissions locales de développement rural) en 2019
- Des invitations à la population à venir découvrir le projet et le tracé à vélo, lors des semaines de la mobilité (une centaine de personnes en 2021 et une quinzaine de personnes en 2022)





# LES ASPECTS ADMINISTRATIFS



# Aspects administratifs

- Convention entre communes et INASEP
- Essais de sols
- Permis d'urbanisme (3/5)
- Marchés publics : validation du cahier des charges et plans d'aménagement par les 5 Conseils communaux à l'unanimité !
- Analyse des offres
- Attribution du marché
- ...



# PROCHAINES ETAPES



# Prochaines étapes

- Attribution du marché public de travaux
- Démarrage des travaux



# CONCLUSIONS

# En résumé

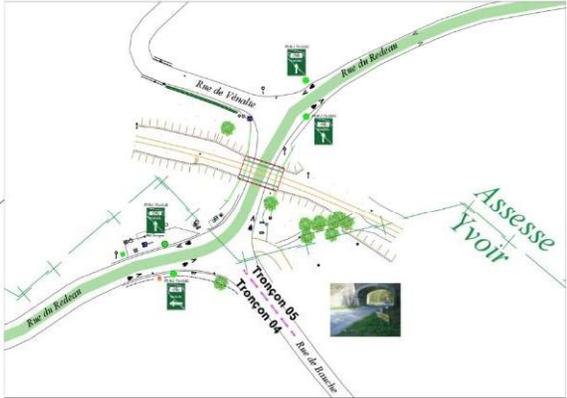
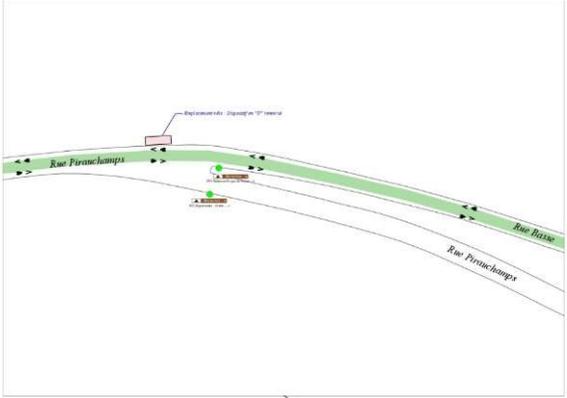
- Dorsale cyclable de mobilité douce et de loisir
- 42km
- Reliant Yvoir à Huy (de Meuse à Meuse)
- Intégrée dans le réseau points nœuds et le réseau cyclable structurant wallon => normes !
- 5 communes traversées : Yvoir, Assesse, Gesves, Ohey et Huy
- 10 villages reliés
- Une alternance de sites propres et partagés
  - 75% de tronçons publics
  - 25% de tronçons privés (23 propriétaires)
- **Un énorme compromis !**





# LE TRACÉ ASSESSOIS

- LEGENDE
-  Cheminement ViciGal
  -  Clôtures
  -  Bord de route
  -  Bordure - Fillet d'eau
  -  Limite parcelle
  -  Fosse
  -  Muret
  -  Objets
  -  CV Apuit
  -  Poteau électrique
  -  Arrière
  -  Exclaire
  -  Point de station
  -  Arbres
  -  Signalisation verticale cycliste/piétonne
  -  Signalisation verticale véhicule à moteur
  -  Aménagement spécifique

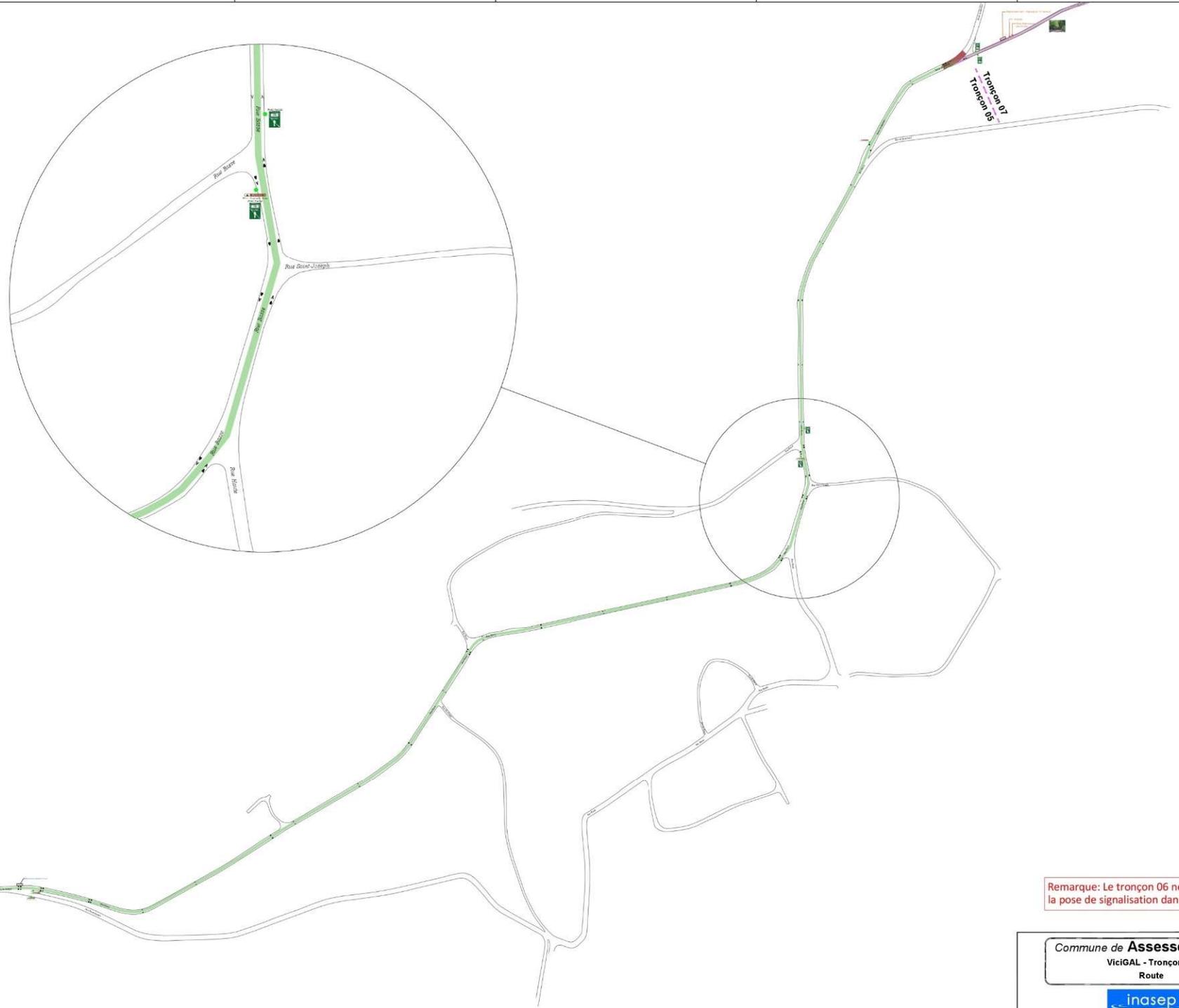


Remarque: Le tronçon 06 ne concerne que la pose de signalisation dans crupet centre

Commune de Assesse - Crupet  
ViciGAL - Tronçon 5  
Route



- Échelle /
- LEGENDE
- Cheminement ViciGal
  - Clôtures
  - Bord de route
  - Bordure - Fillet d'eau
  - Limite parcelle
  - Fosse
  - Marché
  - Bâtiments
  - CV Égout
  - Poste électrique
  - Avaloir
  - Exutoire
  - Point de station
  - Arbres
  - Signalisation verticale vélo/piétonne
  - Signalisation verticale véhicule à moteur
  - Aménagement spécifique



Remarque: Le tronçon 06 ne concerne que la pose de signalisation dans crupet centre

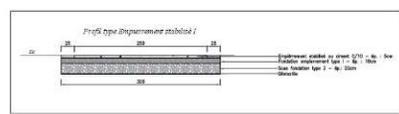
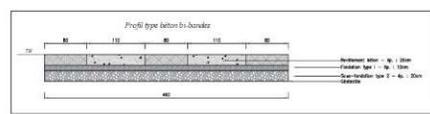
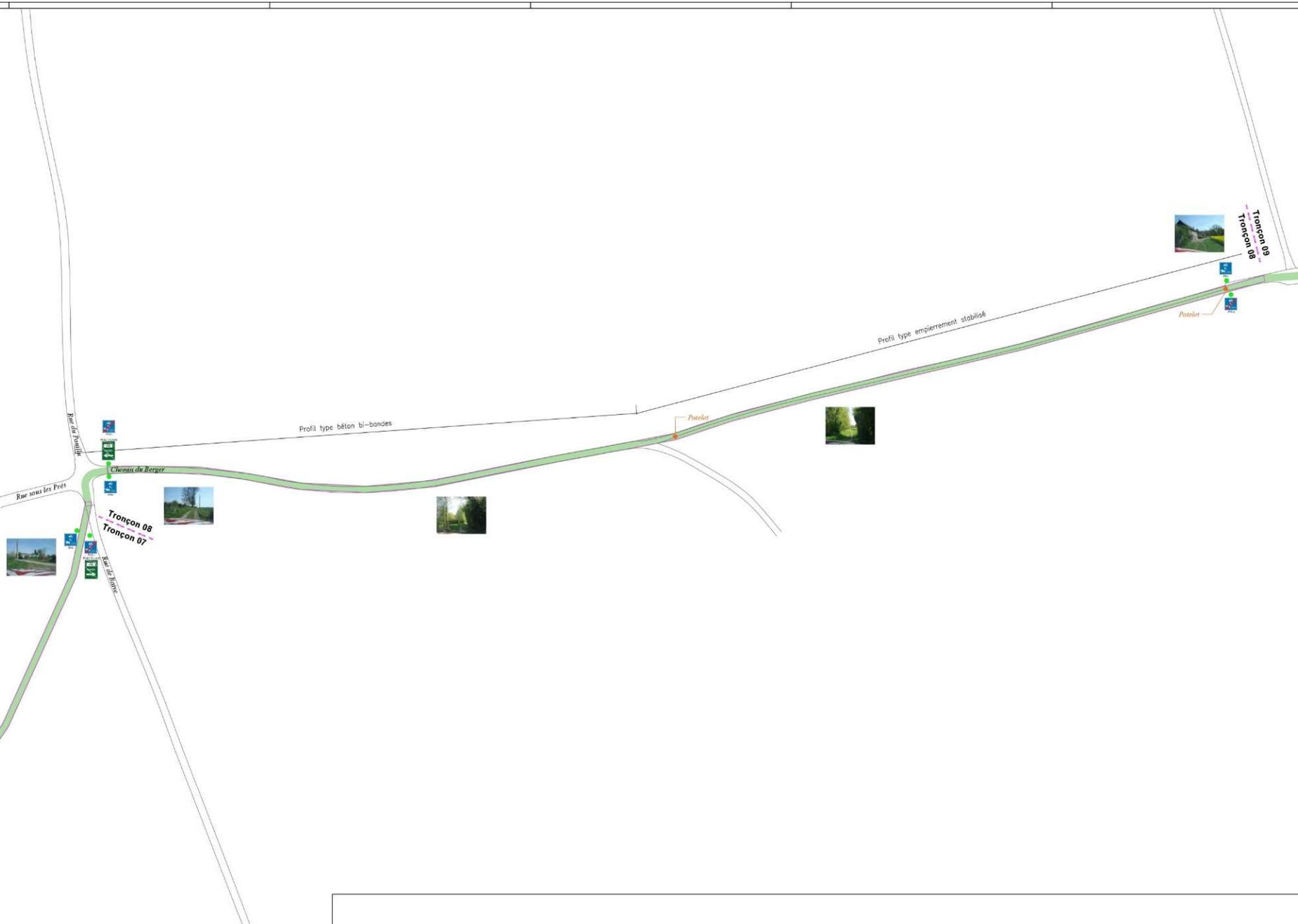
Commune de **Assesse - Crupet**  
ViciGAL - Tronçon 5b  
Route





LEGENDE

-  Cheminement ViciGal
-  Clôtures
-  Bord de route
-  Bordure - Fillet d'écou
-  Limite parcelle
-  Fossé
-  Muret
-  Bâtiments
-  CV égout
-  Réseau électrique
-  Avuloir
-  Exutoire
-  Point de station
-  Arbres
-  Signalisation verticale cyclo/pédonne
-  Signalisation verticale véhicule à moteur
-  Aménagement spécifique



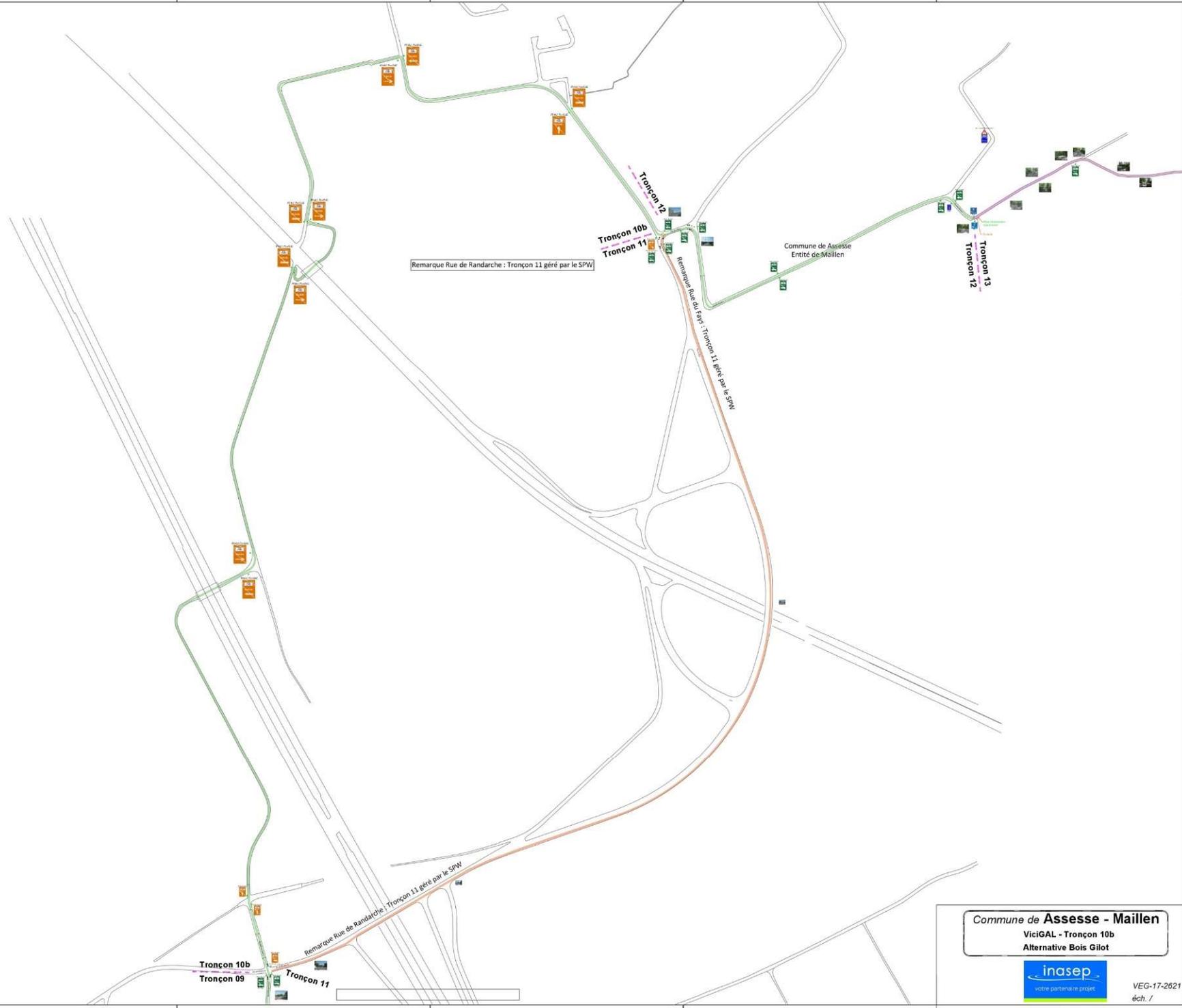
Commune de Assesse - Mailen  
ViciGAL - Tronçon 8  
Chemin du Berger



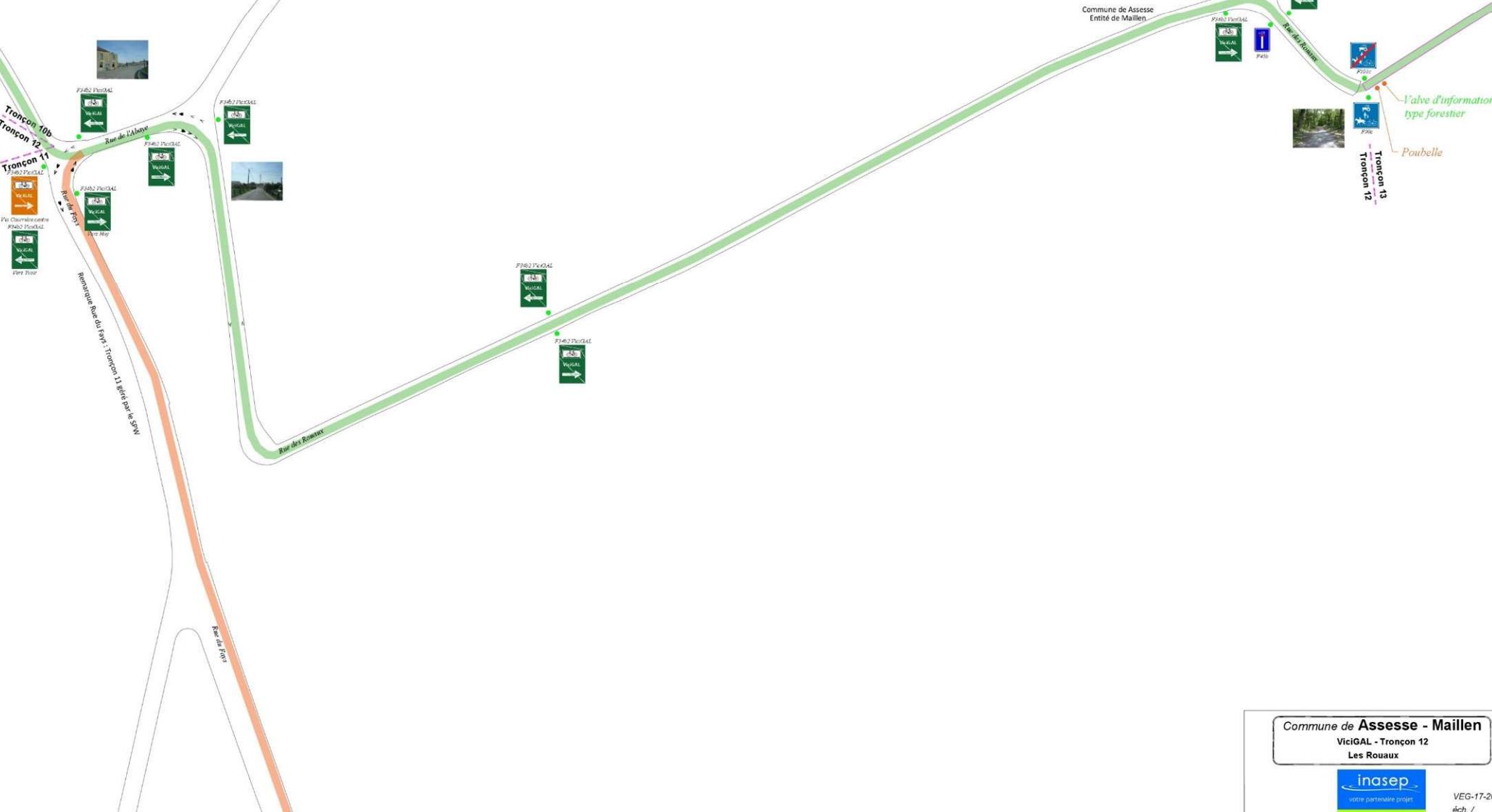
- LEGENDE**
-  Cheminement ViciGAL
  -  Closures
  -  Bord de route
  -  Bordure - fillet d'eau
  -  Limite parcelle
  -  Fossé
  -  Mur
  -  Bâtiments
  -  OI égout
  -  Poste électrique
  -  Arrière
  -  Exutoire
  -  Point de station
  -  Arbre
  -  Signalisation verticale cycliste/pédonne
  -  Signalisation verticale véhicule à moteur
  -  Aménagement spécifique

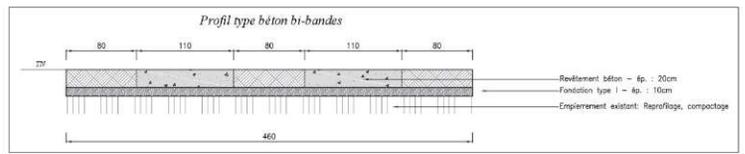
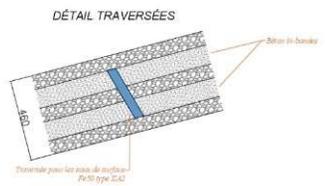
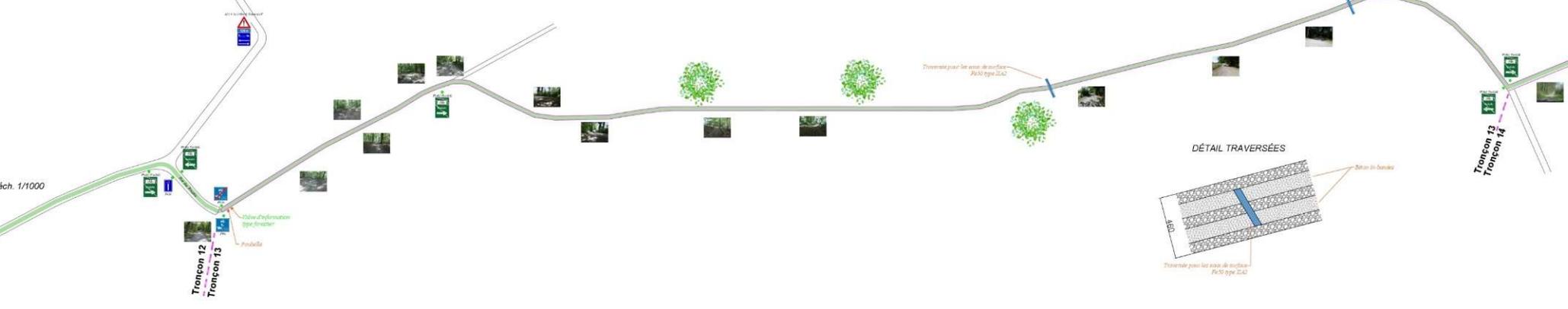


- LEGENDE**
-  Cheminement ViciGal
  -  Clôtures
  -  Bord de route
  -  Bordure = Fillet d'eau
  -  Limite parcelle
  -  Fossé
  -  Muret
  -  Bâtiments
  -  Cf. spot
  -  Réseau électrique
  -  Avulair
  -  Exclosure
  -  Point de station
  -  Arbres
  -  Signalisation verticale cycle/piétonne
  -  Signalisation verticale véhicule à moteur
  -  Aménagement apicole



- LEGENDE**
-  Cheminement ViciGAL
  -  Clôtures
  -  Bord de route
  -  Bonheur - Filaire d'eau
  -  Limite parcelle
  -  Fossé
  -  Muret
  -  Bâtiments
  -  OY Signet
  -  Poste électrique
  -  Ansoir
  -  Exutoire
  -  Point de station
  -  Arbres
  -  Signalisation verticale cycliste/motone
  -  Signalisation verticale véhiculaire à moteur
  -  Aménagement spécifique

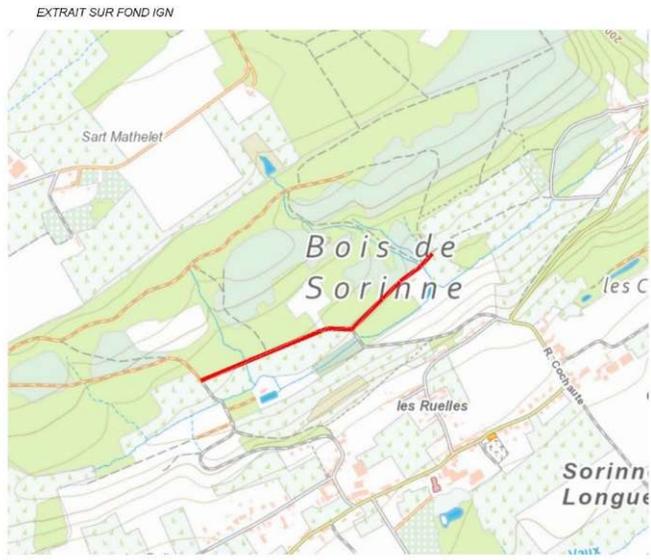
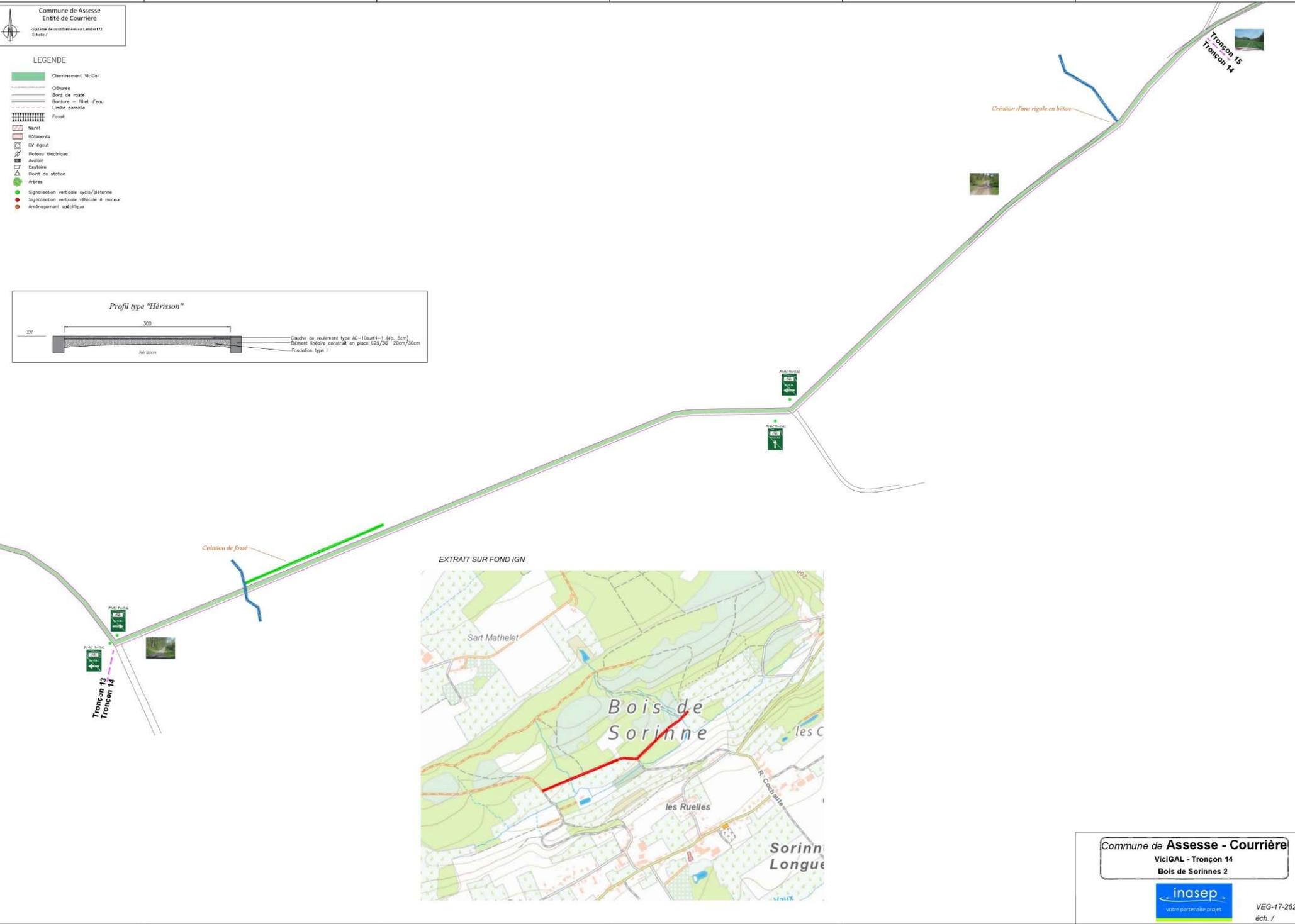
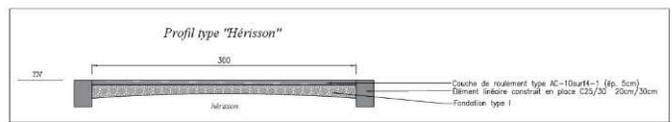




- Travaux à réaliser :
- Gestion des eaux pluviales (Pertuis et traversées)
  - Abattage de trois arbres
  - Décapage de la terre végétale
  - Recompactage de la fondation avec apport
  - Mise en oeuvre d'un revêtement en béton bi-bandes

- LEGENDE
- Cheminement ViciGal
  - Clôtures
  - Bord de route
  - Bordure - Filet d'eau
  - Limite parcelle
  - Fossés
  - Murs
  - Bâtements
  - CV Agout
  - Poteau électrique
  - Avicteur
  - Enduire
  - Point de station
  - Arbres
  - Signalisation verticale cycle/pâtisserie
  - Signalisation verticale véhicule à moteur
  - Aménagement spécifique

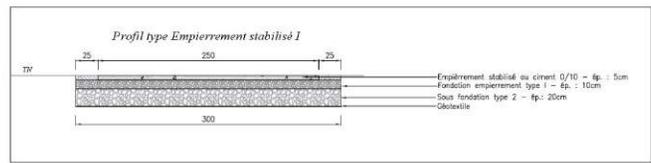
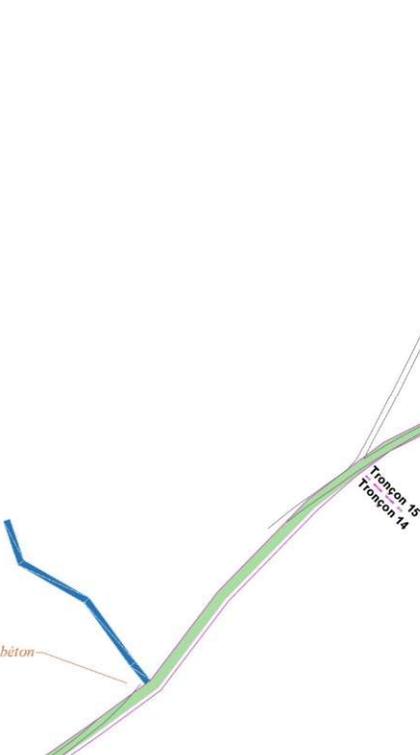
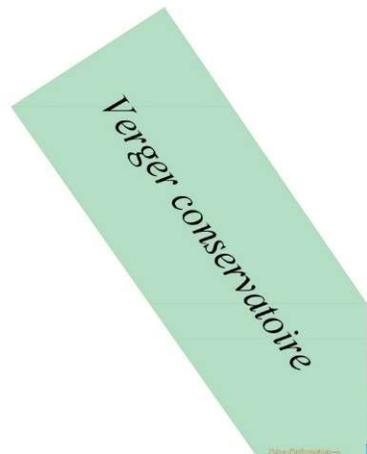
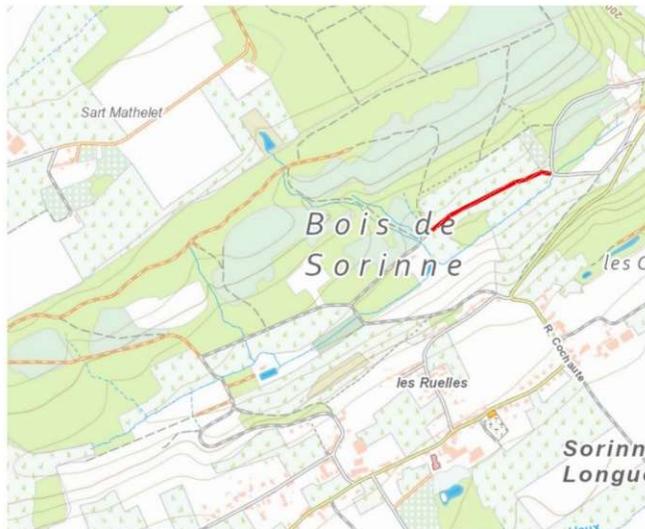
- LEGENDE**
-  Cheminement Vicigal
  -  Clôtures
  -  Bord de route
  -  Bordure - Fillet d'eau
  -  Limite parcelle
  -  Fossé
  -  Muret
  -  Bâtimens
  -  CV signal
  -  Poste électrique
  -  Arrière
  -  Exutoire
  -  Point de station
  -  Arbres
  -  Signalisation verticale cyclo/pédone
  -  Signalisation verticale véhicule à moteur
  -  Aménagement spécifique



LEGENDE

-  Cheminement ViciGAL
-  Clôtures
-  Bord de route
-  Bordure = fillet d'eau
-  Limite parcelle
-  Fossé
-  Muret
-  Bâtiments
-  CV aquot
-  Réseau électrique
-  Avaloir
-  Exutoire
-  Point de station
-  Arbres
-  Signalisation verticale cycle/piétonne
-  Signalisation verticale véhicule à moteur
-  Aménagement apôctique

EXTRAIT SUR FOND IGN

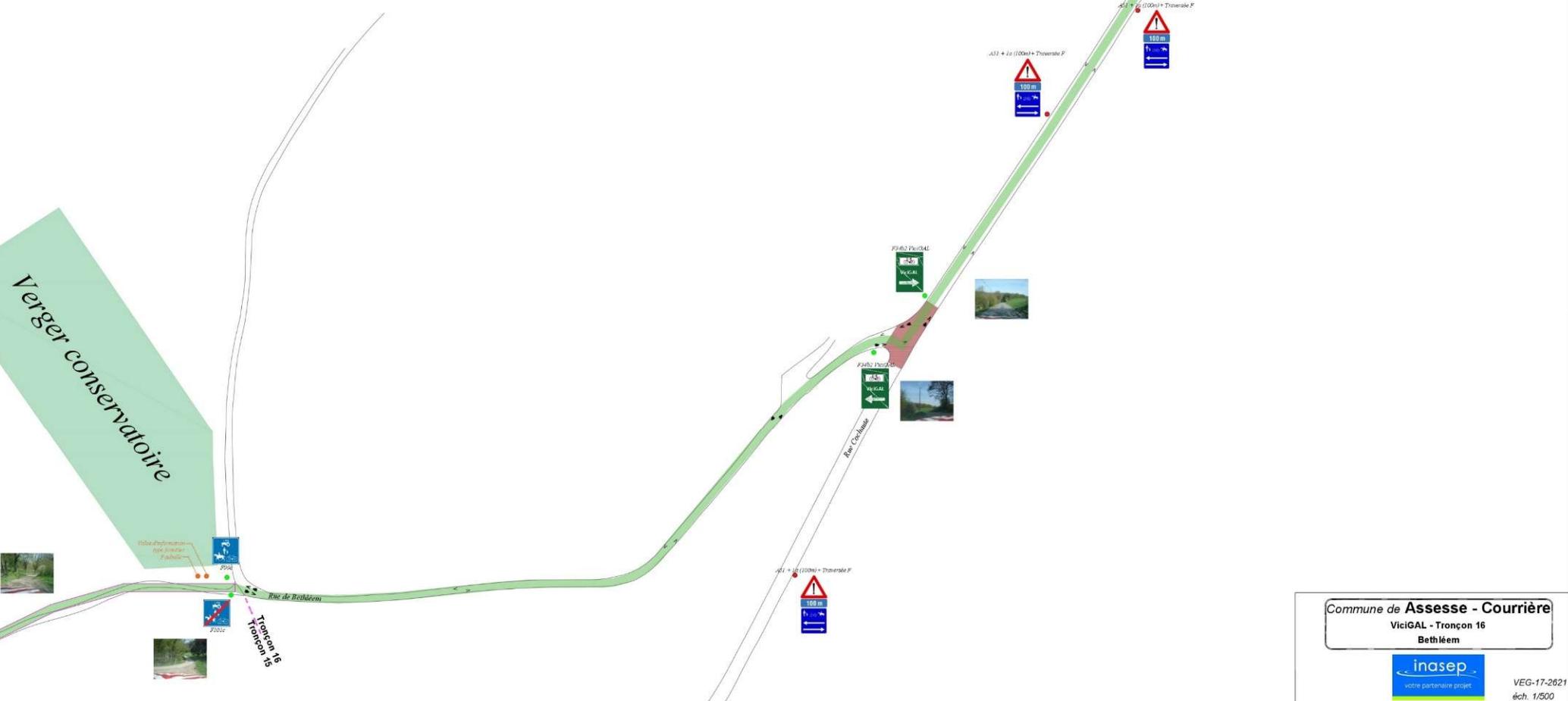


- LEGENDE
- Cheminement ViciGAL
  - Clôtures
  - Bord de route
  - Bordure = fillet d'eau
  - Limite parcelle
  - Fossé
  - Muret
  - Bâtiments
  - CI spot
  - Poste électrique
  - Avaloir
  - Exclosure
  - Point de station
  - Arbres
  - Signalisation verticale cycle/piétonne
  - Signalisation verticale véhicule à moteur
  - Aménagement apicole

Vergers conservatoire

Rue de Bethléem  
Tronçon 15  
Tronçon 16

Assesse  
Gesves  
Rue Cochard  
Tronçon 16  
Tronçon 17



Commune de Assesse - Courrière  
ViciGAL - Tronçon 16  
Bethléem





# Le tracé Assessois

- Parcours touristique (fléchage et panneaux) dans le cœur de Crupet
- Alternative Bois Gilot



# Le tracé Assessois

- Procédure voirie => reconnaissance légale de portions de chemin
- Enquête publique
- Tronçon problématique : dans le Bois de Sorinne
- Analyse approfondie des réclamations :
  - Circulation de véhicules motorisés dans le bois
  - Revêtement bi-bandes béton (2 x 1m10)
  - Circulation des autres usagers (notamment les cavaliers et attelages)



# Le tracé Assessois





Merci à tous !



Questions ?