L'adjudicateur est le GAL Pays des tiges et chavées (asbl).

La mission de l'adjudicataire porte sur **l'exploitation d'une plateforme biomasse en vue de la transformation de résidus de bois en plaquettes (chauffage) sur le territoire des communes de Assesse, Gesves et Ohey.**

Notre ASBL

Le GAL Pays des Tiges et Chavées est une association active sur les communes d'Assesse, Gesves et Ohey. Le GAL développe et soutient des projets de développement rural durable dans divers domaines tels que l'agriculture, la mobilité, l'énergie verte, le logement, etc.

Le détail de la fiche-projet énergie verte (et des autres actions) est disponible sur le site du GAL www.tiges-chavees.be

Contexte

Dans le cadre de son projet « Energie verte », le GAL s'est fixé comme objectif :

« *La création d'une ou plusieurs filières durables*
De production de combustible renouvelable
À partir des ressources locales en biomasse ligneuse
Pour la satisfaction de besoins énergétiques locaux,
Par les acteurs économiques locaux ».

L'objectif est donc de créer une plateforme biomasse à partir de résidus de bois tant publics que privés, sur les communes de Ohey, Gesves et Assesse. Cette plateforme fournira de la plaquette (combustible bois) pour des chaufferies publiques mais aussi privées.
Cette plateforme biomasse (PF) vise à être effective début 2022. Elle sera située sur un site privé ayant des infrastructures existantes permettant de réduire au maximum les coûts d'investissement, de gestion mais aussi l'empreinte CO_2 (par exemple en bénéficiant d'une chaleur résiduelle existante).
Une telle plateforme à base de résidus de bois (surtout bocagers) avec une offre et une demande tant publique que privée est totalement novatrice. En première approximation, et à court terme, 70% de l'offre (achat de résidus de bois intrants) et 70% de la demande (vente du combustible pour chaufferies) seront publiques.

Une étude de faisabilité a été réalisée dans le cadre de l'appel à projet Pollec 2020 https://www.tiges-chavees.be/wp-content/uploads/2021/03/Etude-faisabilite20210310.pdf).

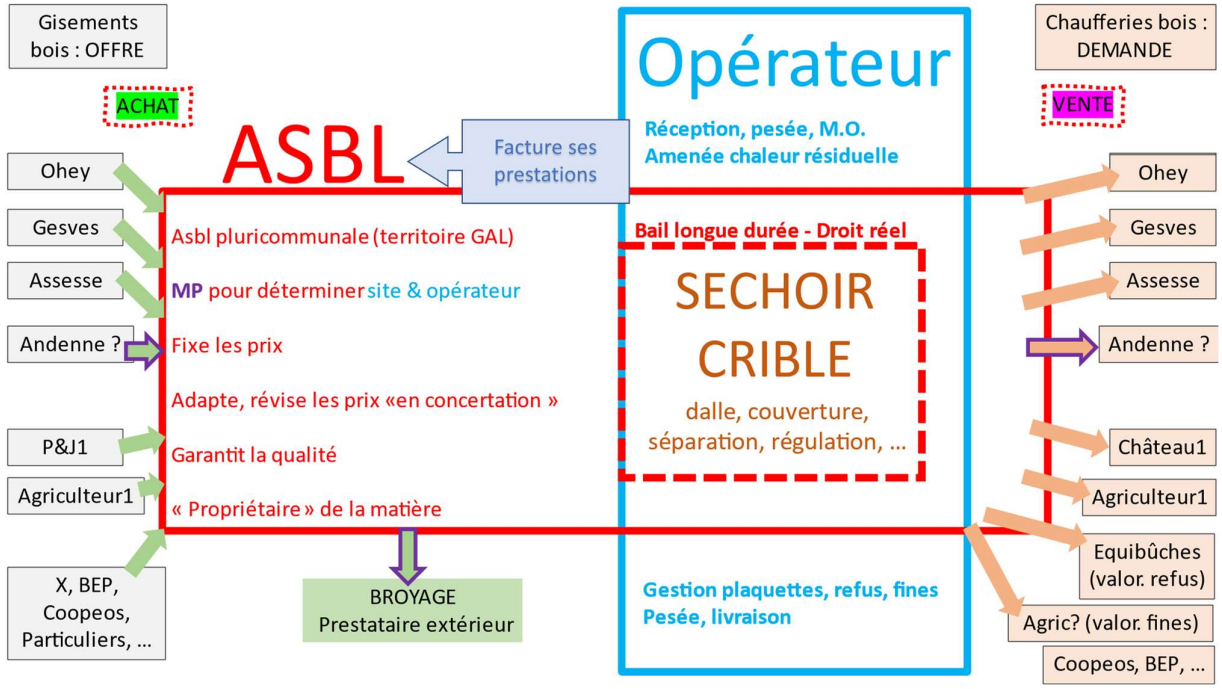
En résumé, quelques éléments structurels :

- La plateforme biomasse sera située sur un **site privé**, accessible en particulier pour les services techniques des 3 communes et disposant d'un maximum d'infrastructures existantes pour réduire l'empreinte carbone et l'impact économique des processus de transformation (cfr études de pertinence et faisabilité).
- Une **asbl** pluricommunale sera constituée. L'asbl sera propriétaire de la matière. Elle fonctionnera en « *in house* ». Elle fixera les prix (achat de la matière entrante, vente des produits finis) et devra garantir la qualité de la plaquette produite.
- Le GAL lancera, en son nom et pour son compte, et au nom et pour le compte de l'asbl à constituer, un **marché public** de services pour la réalisation des investissements de séchage/criblage et l'exploitation de la plateforme biomasse.
- Cet **opérateur** (prestataire) gèrera toutes les activités du site, de la réception à la livraison. Elle facturera ses prestations à l'asbl.
- Parallèlement, un **bail de longue durée** sera octroyé à l'asbl sur l'installation spécifique du séchoir et du crible (notamment pour bénéficier du subside Pollec 2020) afin de régir la mise à disposition d'une partie du site.

Il semble approprié et équilibré de faire porter l'ensemble des durées (le marché public, le prix maximum et le bail) sur **12 ans**, via un bail de longue durée.

Par ailleurs, il semble que ce « partenariat » gagnerait à être géré par un coordinateur extérieur, que le GAL assumera, en tout cas dans un premier temps, afin d'huiler et rôder la structure, dans le cadre de sa mission actuelle. A partir de 2024, un autre coordinateur devra être prévu.

Le schéma suivant tente d'illustrer la structure de la plateforme biomasse envisagée :



Ci-dessous, un timing des différentes étapes prévues :

Tâche	Livrable(s)	janv-21	févr-21	mars-21	avr-21	mai-21	juin-21	juil-21	août-21	sept-21	oct-21	nov-21	déc-21	janv-22
Etude de faisabilité	voir lien													
Etude Structure juridique	Dossier juridique													
Lancement marché pour expertise juridique	CSC													
Expertise juridique : projets de statuts, Marché public, bail	Rapport													
- Projet statuts ASBL pluricommunale	Statuts													
- Projet de Marché public détemrination Operrateur	Marché public													
- Projet de Bail longue durée	Bail													
Obtention subside Pollec														
Plan financier	Plan financier													
Lancement et attribution Marché public A.P.	PV attribution													
Constitution asbl	Statuts													
Bail longue durée	Statuts bail													
Rédaction CSC pour investissements Pollec	CSC													
Lancement et attribution du Marché public Investissements	PV Attrbution											30-nov		
Lancement travaux plateforme (amont et aval)														
Réalisation investissements	Factures													
Lancement PF biomasse	Une PF biomasse !													
Coordination PF biomasse	Une évaluation													