

PwDR 2014-2020 Mesure 19 - LEADER



GAL Pays des tiges et chavées

Intitulé du Projet : ViciGAL

Création d'une dorsale de mobilité douce au cœur du Condroz Namurois

RAPPORT D'ACTIVITES N°9

Comité de projet du : 05/03/2021

Période : 01/07/2020 – 31/12/2020

Code projet : 190206

Arrêté Ministériel (date de signature): 20/01/2017

Période concernée : 01/07/2016 – 31/12/2020

Budget global (100%): 104.125€ (budget à 86% LEADER = 89.547,02€)

Budget phase 1/ phase 2 :

Bénéficiaire de la subvention : GAL Pays des tiges et chavées asbl

Coordonnées du coordinateur : Xavier Sohet

Rue de la Pichelotte, 9D à Gesves

083/670.341 – xavier.sohet@tiges-chavees.be

Coordonnées du chargé de mission : Xavier Sohet

083/670.341 – xavier.sohet@tiges-chavees.be

Autorité responsable : SPW Mobilité

Personne de contact à l'administration : Francisco Sanchez Rustighi

Autorité responsable du suivi technique : SPW Mobilité

Personne de contact à l'administration : Francisco Sanchez Rustighi

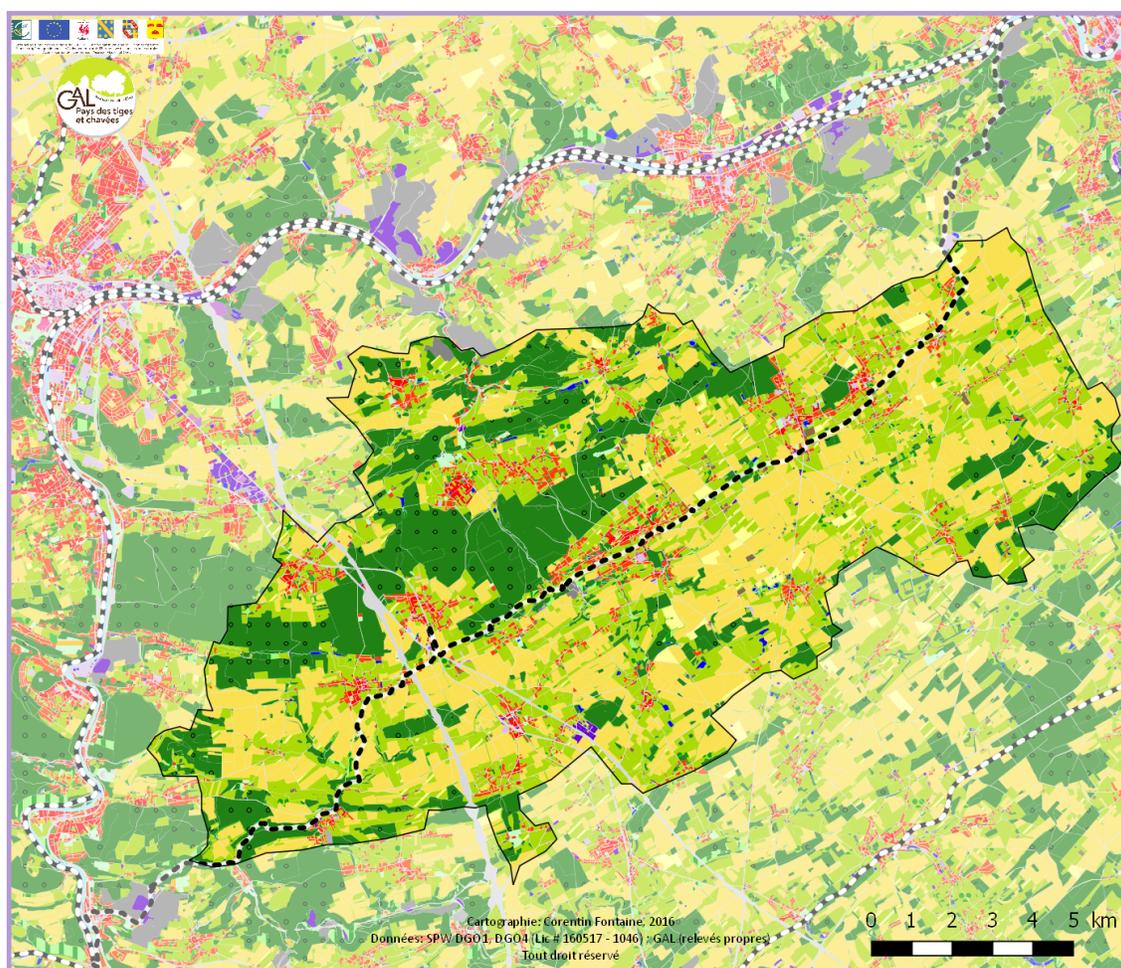
Communes de : Assesse, Gesves et Ohey

1 Généralités :

1.1 Description succincte du projet

Le projet consiste à créer une voie verte, une dorsale de mobilité douce sur le territoire du GAL (communes d'Assesse, Gesves et Ohey) en suivant de manière générale le tracé de l'ancienne ligne du vicinal reliant l'actuelle gare SCNB de Courrière au village de Perwez, en passant en plein cœur des villages de Gesves et d'Ohey. L'objectif étant de se relier au RAVeL, le projet s'intègre dans un projet plus large, consistant à relier Yvoir à Huy. Les liaisons suivantes sont donc prévues également (financement complémentaire à LEADER prévu à cet effet) :

- Vers Huy, en passant par Solières, pour rejoindre le RAVeL Namur-Liège et la ligne 126 (Huy-Havelange-Hamois-Ciney)
- Vers Yvoir, en passant par Crupet et pour rejoindre le Ravel Namur-Dinant



1.2 Objectifs du projet

L'objectif poursuivi est double : la mobilité douce au quotidien (objectif principal) et la mobilité de loisir (objectif secondaire).

- La mobilité douce au quotidien : limiter l'empreinte écologique des déplacements des citoyens du territoire par la mise en place d'une solution alternative en termes de mobilité douce sur le territoire, aussi bien pour relier les centres de villages que pour se rendre à la gare (Courrière, Yvoir, Huy), faire ses courses, etc.
- La mobilité douce de loisir : augmenter l'attractivité touristique du territoire en le dotant d'une voie verte structurante, permettant aux citoyens du territoire et aux touristes de marcher et faire du vélo toute l'année, et relier différents itinéraires de balades.

La mise en valeur du patrimoine naturel, historique et paysager du territoire est également au cœur du projet, ce dernier étant doté d'une dimension pédagogique.

2 Activités durant la période

2.1 Description des activités

Ce semestre fut consacré à la poursuite de la deuxième phase du projet, à savoir la phase opérationnelle : poursuite du travail de terrain avec l'auteur de projet (l'INASEP), poursuite et clôture des négociations avec les propriétaires, finalisation des métrés, introduction des demandes de permis d'urbanisme, etc. Les paragraphes suivants précisent les grandes étapes.

De manière générale, plusieurs réunions de coordination avec les pouvoirs subsidiants et autres partenaires ont ponctué ce semestre, principalement avec l'auteur de projet (l'INASEP).

Aucune réunion de coordination avec l'ensemble des partenaires et pouvoirs subsidiants (cabinets et administrations) n'a été organisée durant ce semestre. La prochaine est prévue le 20/01/2021.

Négociations avec les propriétaires privés

Concernant les négociations avec les propriétaires, encore un grand nombre d'heures ont été consacrées durant ce semestre pour finaliser les négociations engagées depuis plus de 4 ans. 45 heures ont été consacrées durant le semestre pour finaliser les négociations avec chacun des propriétaires, affiner les plans, clôturer les dossiers d'acquisitions, et faire signer

les dernières conventions d'acquisition. Un grand nombre d'échanges ont également été organisés avec le Comité d'Acquisition d'Immeuble pour faire le point sur chacun des dossiers. Les premiers actes ont été signés courant le semestre précédent, et le travail s'est poursuivi durant ce semestre. Quelques actes doivent encore être signés début 2021, mais quasiment toutes les conventions d'acquisitions (18/20) sont signées.

Finalisation des métrés

En parallèle des négociations avec les propriétaires, ce semestre a été mis à profit pour affiner le métré (prémisse du cahier des charges), décrivant les travaux qui seront réalisés sur chacun des tronçons, mètre par mètre. Ce métré prend en compte les derniers éléments de négociation avec les propriétaires notamment (traduction technique des plans d'aménagements personnalisés accompagnant les plans d'emprise), les derniers détails techniques et permet d'affiner le budget.

Les 7 et 8 décembre, 2 journées complètes ont été consacrées à tout repasser en revue, sur le terrain, avec l'auteur de projet. Plans et métrés à la main, nous avons reparcouru tout le tracé à pied, pour vérifier les éléments consignés et valider les dernières inconnues.



Demandes de permis d'urbanisme

Comme indiqué dans le rapport d'activités précédent, certaines communes avaient déjà introduit leur demande de permis d'urbanisme : fin 2019 pour Huy et en mai 2020 pour Gesves. La commune d'Ohey a finalisé et introduit son dossier fin 2020 auprès du Fonctionnaire Délégué de Namur. La procédure est donc lancée et l'enquête publique sera réalisée début 2021.

Le suivi des dossiers auprès du Fonctionnaire Délégué a été effectué, en prévision notamment de la réunion de coordination du 20/01/2021.

Communication

Un inter-GAL a été organisé par le RWDR le 8 octobre 2020. Plusieurs activités décentralisées ont été organisées, vu le contexte. Notre GAL a accueilli une animation sur la thématique de la mobilité et organisé une visite du parcours du ViciGAL. Quelques explications ont jalonné le parcours. Des vélos électriques avaient été empruntés pour l'occasion au Syndicat d'Initiative d'Ohey.



Synergies avec les autres projets (de mobilité douce notamment)

D'autres projets de mobilité douce sont mis en œuvre sur le territoire, par les communes et la Province notamment. Mobilité active, Wallonie Cyclable, Réseau Points Nœuds, plans communaux de mobilité... sont autant de projets pour lesquels l'avis et la collaboration du GAL est sollicité.

Le coordinateur a ainsi participé à la réunion de lancement du projet mobilité active de Huy, le 15/07 et à une réunion avec le STP pour le projet Points nœuds le 17/12.

Le GAL a également été sollicité par l'ASBL Electrons Libres pour l'installation d'une borne de rechargement pour vélos électriques le long du parcours du ViciGAL. Une étude d'opportunité a été menée, en collaboration avec le chargé de mission énergie. Précisons que le coût d'installation de cette borne sera à charge de l'ASBL Electrons Libres, financée via l'installation du Parc éolien entre Gesves et Ohey. Quelques réunions avec le partenaire

ont été organisées durant le semestre pour identifier le site le plus opportun.

Précisons encore le lien entre le GAL et Natagriwal pour des projets de plantations le long du ViciGAL dans le cadre d'un projet de développement de cordons rivulaires (réunion sur le terrain chez un des propriétaires concernés le 16/09)

2.2 Indicateurs

Indicateurs de réalisation et de <i>résultats</i>		Objectif final	Réalisé au 30/06/2020	Réalisé au 31/12/2020	Commentaires
Réalisation d'une étude de faisabilité et d'opportunité		1	1	1	
	<i>Nombre de cahiers des charges édités</i>	1	1	1	
	<i>Nombre de propriétaires rencontrés</i>	30	39	39	
	<i>Nombre d'accords obtenus</i>	25	31	31	<i>Conventions d'acquisition signées</i>
	<i>Nombre de points utilitaires reliés</i>	10	11	11	
Organisation de réunions publiques d'information		3	10	10	
	<i>Nombre de personnes présentes</i>	90	595	595	
Mise en œuvre du projet		1	0	0	
	<i>Nombre d'accords d'échange ou de rachat actés</i>	30	7	10	Premiers actes signés au CAI
	<i>Nombre de km de voie verte créée sur le territoire du GAL</i>	30	0	0	
	<i>Solution de mobilité douce sur le territoire</i>	1	0	0	

Macro indicateurs (RW)		Objectif final	Réalisé au 30/06/2020	Réalisé au 31/12/2020
IND44 Nb_partic_mobilite PAQ15		1000	416	422
	Nombre de participants (comptage, inscriptions) pour l'ensemble des activités/projets "mobilité" du GAL			
IND45 Cat_partic_mobilite PAQ15		2	2	2
	Répartition de participants au(x) projet(s)/activités "mobilité" du GAL, par catégories (pour les projets animation / formation)			

2.3 Points positifs et difficultés rencontrées

Plusieurs points positifs :

- Poursuite de la seconde phase du projet, suite à son approbation par le GW fin novembre 2016
- Excellente collaboration avec l'auteur de projet (l'INASEP), la FRW et l'ensemble des partenaires
- Finalisation des plans d'emprises et d'aménagement pour chacun des propriétaires, et clôture des négociations avec les propriétaires privés (signature des actes)
- Introduction des demandes de permis d'urbanisme

Aucune difficulté rencontrée.

3 Programme de travail pour la période suivante

Plusieurs points sont au programme du 1^{er} semestre 2021 :

- Réunion de coordination avec l'ensemble des parties prenantes (le 20/01/2021)
- Finalisation du projet
 - o Finalisation des métrés et des cahiers des charges
 - o Délivrance des demandes de permis d'urbanisme
 - o Finalisation des signatures des actes notariés (Comité d'Acquisition d'Immeuble)
 - o Validation du projet (procédure PCDR)
- Lancement des appels d'offres pour l'aménagement des différents tronçons (plutôt 2^e semestre 2021)

4 Annexes

4.1. Tableau financier Extrait DC (feuille « synthèse »)

Cf. annexe

4.2. Communication

4.2.1. *Actions de Communication sur le GAL et LEADER.*

<u>Dates</u>	<u>Projets</u>	<u>Description des actions de communication</u>	<u>Source</u>
01-07-20	GAL	News letter été 2020	site web GAL
11-07-20	Parc Naturel	Cœur de Condroz	VA
01-08-20	Forêt	Association forestière	BC Gesves
01-08-20	Walloreno	Isolation, des aides de Walloreno	BC Gesves
29-09-20	Walloreno	Isolation, des aides de Walloreno	DH
01-10-20	GAL	News letter automne 2020	site web GAL
01-10-20	Paysage	CAP Condroz	BC Gesves
07-10-20	JPEW	Opération JPEW	VA
07-10-20	GAL	MonCondroz	VA

4.2.2. *Actions de Communication spécifiques des projets*

Sans objet

4.3. Time sheet

Cf. annexe