

PwDR 2014-2020

Mesure 19 - LEADER



GAL Pays des tiges et chavées

Intitulé du Projet : ViciGAL

Création d'une dorsale de mobilité douce au cœur du Condroz Namurois

RAPPORT D'ACTIVITES N°8

Comité de projet du : 30/062020

Période : 01/01/2020 – 30/06/2020

Code projet : 190206

Arrêté Ministériel (date de signature): 20/01/2017

Période concernée : 01/07/2016 – 31/12/2020

Budget global (100%): 104.125€ (budget à 86% LEADER = 89.547,02€)

Budget phase 1/ phase 2 :

Bénéficiaire de la subvention : GAL Pays des tiges et chavées asbl

Coordonnées du coordinateur : Xavier Sohet

Rue de la Pichelotte, 9D à Gesves

083/670.341 – xavier.sohet@tiges-chavees.be

Coordonnées du chargé de mission : Xavier Sohet

083/670.341 – xavier.sohet@tiges-chavees.be

Autorité responsable : SPW Mobilité

Personne de contact à l'administration : Christelle Vincent

Autorité responsable du suivi technique : SPW Mobilité

Personne de contact à l'administration : Christelle Vincent

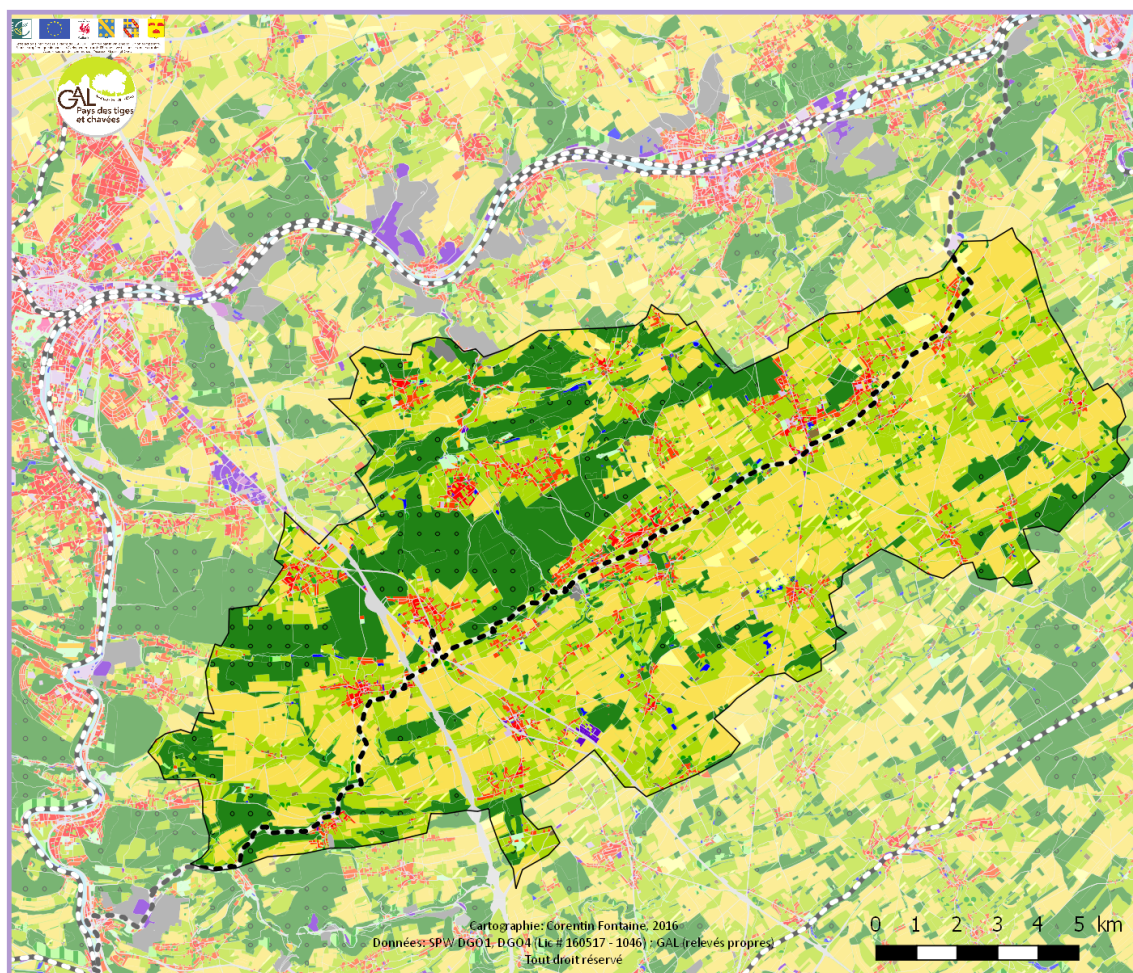
Communes de : Assesse, Gesves et Ohey

1 Généralités :

1.1 Description succincte du projet

Le projet consiste à créer une voie verte, une dorsale de mobilité douce sur le territoire du GAL (communes d'Assesse, Gesves et Ohey) en suivant de manière générale le tracé de l'ancienne ligne du vicinal reliant l'actuelle gare SCNB de Courrière au village de Perwez, en passant en plein cœur des villages de Gesves et d'Ohey. L'objectif étant de se relier au RAVeL, le projet s'intègre dans un projet plus large, consistant à relier Yvoir à Huy. Les liaisons suivantes sont donc prévues également (financement complémentaire à LEADER prévu à cet effet) :

- Vers Huy, en passant par Solières, pour rejoindre le RAVeL Namur-Liège et la ligne 126 (Huy-Havelange-Hamois-Ciney)
- Vers Yvoir, en passant par Crupet et pour rejoindre le Ravel Namur-Dinant



1.2 Objectifs du projet

L'objectif poursuivi est double : la mobilité douce au quotidien (objectif principal) et la mobilité de loisir (objectif secondaire).

- La mobilité douce au quotidien : limiter l'empreinte écologique des déplacements des citoyens du territoire par la mise en place d'une solution alternative en termes de mobilité douce sur le territoire, aussi bien pour relier les centres de villages que pour se rendre à la gare (Courrière, Yvoir, Huy), faire ses courses, etc.
- La mobilité douce de loisir : augmenter l'attractivité touristique du territoire en le dotant d'une voie verte structurante, permettant aux citoyens du territoire et aux touristes de marcher et faire du vélo toute l'année, et relier différents itinéraires de balades.

La mise en valeur du patrimoine naturel, historique et paysager du territoire est également au cœur du projet, ce dernier étant doté d'une dimension pédagogique.

2 Activités durant la période

2.1 Description des activités

Ce semestre fut consacré à la poursuite de la deuxième phase du projet, à savoir la phase opérationnelle : poursuite du travail de terrain avec l'auteur de projet (l'INASEP), poursuite et clôture des négociations avec les propriétaires, finalisation des métrés, introduction des demandes de permis d'urbanisme, etc. Les paragraphes suivants précisent les grandes étapes.

De manière générale, plusieurs réunions de coordination avec les pouvoirs subsidiaires et autres partenaires ont ponctué ce semestre, principalement avec l'auteur de projet (l'INASEP).

Aucune réunion de coordination avec l'ensemble des partenaires et pouvoirs subsidiaires (cabinets et administrations) n'a été organisée durant ce semestre.

Négociations avec les propriétaires privés

Concernant les négociations avec les propriétaires, encore un grand nombre d'heures ont été consacrées durant ce semestre pour finaliser les négociations engagées depuis plus de 3 ans. 66 heures ont été consacrées durant le semestre pour finaliser les négociations avec chacun des propriétaires, affiner les plans, clôturer les dossiers d'acquisitions, et faire signer les dernières conventions d'acquisition. Un grand nombre d'échanges ont également été

organisés avec le Comité d'Acquisition d'Immeuble pour faire le point sur chacun des dossiers. Les premiers actes ont été signés durant ce semestre.

Finalisation des métrés

En parallèle des négociations avec les propriétaires, ce semestre a été mis à profit pour affiner le métré (prémisse du cahier des charges), décrivant les travaux qui seront réalisés sur chacun des tronçons, mètre par mètre. Ce métré prend en compte les derniers éléments de négociation avec les propriétaires notamment (traduction technique des plans d'aménagements personnalisés accompagnant les plans d'emprise), les derniers détails techniques et permet d'affiner le budget.

Demandes de permis d'urbanisme

Un autre élément marquant du semestre a été la finalisation des demandes de permis d'urbanisme. Une rencontre avait été organisée le 04/07/2019 à Namur en présence du Fonctionnaire Délégué de Namur, le représentant du Fonctionnaire Délégué de Liège (pour Huy), l'ensemble des communes concernées (service urbanisme et échevin de l'urbanisme), la FRW, l'INASEP et le GAL. Cette réunion avait permis de clarifier les attentes et préciser les éléments techniques à joindre aux dossiers (une demande par commune, sauf si pas nécessaire). Plusieurs réunions complémentaires ont ensuite été organisées, avec chacune des communes concernées (toutes sauf Yvoir) afin d'affiner et compléter le dossier. Certaines communes ont introduit leur demande de permis d'urbanisme fin 2019 (Huy). D'autres durant ce semestre (Gesves, Assesse). Ohey finalisera début juillet.

Communication

Les réflexions sur le logo du projet ont été mis en standby, le temps de finaliser les négociations avec les propriétaires

Soucieux de s'inspirer de ce que font les autres GAL en matière de mobilité et d'échanger les bonnes pratiques, le chargé de mission ViciGAL reste attentif aux actions menées par les autres GAL en matière de mobilité (participation à la communauté de pratiques « mobilité »). Une communauté de pratiques Mobilité a été organisée à Strée le 13/02 et Xavier Sohet y a participé.

2.2 Indicateurs

Indicateurs de réalisation et de <i>résultats</i>		Objectif final	Réalisé au 31/12/2019	Réalisé au 30/06/2020	Commentaires
Réalisation d'une étude de faisabilité et d'opportunité		1	1	1	
	<i>Nombre de cahiers des charges édités</i>	1	1	1	
	<i>Nombre de propriétaires rencontrés</i>	30	39	39	
	<i>Nombre d'accords obtenus</i>	25	31	31	<i>Conventions d'acquisition signées</i>
	<i>Nombre de points utilitaires reliés</i>	10	11	11	
Organisation de réunions publiques d'information		3	10	10	
	<i>Nombre de personnes présentes</i>	90	595	595	
Mise en œuvre du projet		1	0	0	
	<i>Nombre d'accords d'échange ou de rachat actés</i>	30	0	7	Premiers actes signés au CAI
	<i>Nombre de km de voie verte créée sur le territoire du GAL</i>	30	0	0	
	<i>Solution de mobilité douce sur le territoire</i>	1	0	0	

Macro indicateurs (RW)		Objectif final	Réalisé au 31/12/2019	Réalisé au 30/06/2020
IND44 Nb_partic_mobilite PAQ15		1000	416	416
	Nombre de participants (comptage, inscriptions) pour l'ensemble des activités/projets "mobilité" du GAL			
IND45 Cat_partic_mobilite PAQ15		2	2	2
	Répartition de participants au(x) projet(s)/activités "mobilité" du GAL, par catégories (pour les projets animation / formation)			

2.3 Points positifs et difficultés rencontrées

Plusieurs points positifs :

- Poursuite de la seconde phase du projet, suite à son approbation par le GW fin novembre 2016
- Excellente collaboration avec l'auteur de projet (l'INASEP), la FRW et l'ensemble des partenaires
- Finalisation des plans d'emprises et d'aménagement pour chacun des propriétaires, et clôture des négociations avec les propriétaires privés (signature des actes)
- Introduction des demandes de permis d'urbanisme

Aucune difficulté rencontrée.

3 Programme de travail pour la période suivante

Plusieurs points sont au programme du 2^e semestre 2020 :

- Finalisation du projet
 - o Finalisation des métrés et des cahiers des charges
 - o Introduction des demandes de permis d'urbanisme
 - o Finalisation des signatures des actes notariés (Comité d'Acquisition d'Immeuble)
- Lancement des appels d'offres pour l'aménagement des différents tronçons

4 Annexes

4.1. Tableau financier Extrait DC (feuille « synthèse »)

Cf. annexe

4.2. Communication

4.2.1. *Actions de Communication sur le GAL et LEADER.*

A compléter (travail de compilation en cours au moment de l'envoi du rapport)

4.2.2. *Actions de Communication spécifiques des projets*

A compléter (travail de compilation en cours au moment de l'envoi du rapport)

4.3. Time sheet (cf. annexe)