Gesves, le 3 / 12 / 2020

**Objet :** Walloreno – **DOSSIER DE CANDIDATURE** Candidat-rénovateur

Bonjour,

Vous avez manifesté un intérêt pour le projet Walloreno coordonné par le GAL Pays des tiges et chavées, en collaboration avec les communes de Ohey, Gesves et Assesse et l’association Electrons libres. Voici le dossier de candidature à compléter !

Pour rappel, 30 ménages seront sélectionnés pour bénéficier d’un **audit logement « gratuit »** (selon les conditions explicitées lors des séances d’information des 7/10 à Ohey, 14/10 à Gesves et 20/10 à Assesse auxquelles vous n’avez peut-être pas pu assister). Mieux encore, 10 ménages (sur sélection ultérieure) bénéficieront ensuite d’un accompagnement des travaux, également gratuit.

Les critères de sélection donneront la priorité à l’aspect socio-économique (selon revenus (voir calcul en fin de document)), à l’aspect énergétique (potentiel d’amélioration) et à l’intention de « passer à l’acte », c’est-à-dire la motivation d’effectuer des travaux de rénovation énergétique.

Préalables :

Pour être recevable, le dossier devra être le plus complet possible et l’habitation à auditer devra être située sur les communes de **Ohey, Gesves ou Assesse**. Le bâtiment devra être un logement depuis au moins 10 ans et répondre aux exigences imposées par la Région wallonne pour avoir accès aux primes logement (voir détails sur <https://energie.wallonie.be/fr/primes-habitation-a-partir-du-1er-juin-2019.html?IDC=9792>).

N’oubliez-pas également de nous transmettre (si ce n’est déjà fait) :

* Le **Quickscan** de votre habitation (en plus du n°) ; il servira également à la sélection [www.monquickscan.be](http://www.monquickscan.be)
* Le **formulaire d’évaluation** disponible en suivant c[e lien](https://forms.office.com/Pages/ResponsePage.aspx?id=hGqBH6Z6VkqyKns0UvqGgXbbEX3HE8ZNqranfYYiqw1UOEtYWlkwQkZNNjlJTzRUTDhaQVVDMVFIQS4u). N’oubliez pas d’y cocher la situation géographique de votre logement : « tiges et chavées ». Juste une confirmation de son envoi au SPW nous suffit.
* Le **formulaire d’engagement SPW à l’action pilote Walloreno.**

Ce dossier de candidature (ainsi que ses 3 préalables) devra être renvoyé au GAL, par mail ou par courrier, pour le 31 janvier 2021 au plus tard.

Le jury (ou comité de sélection) se réunira début février 2021 pour sélectionner 13 ménages. 17 ménages ont déjà été sélectionnés début novembre.

Nous vous tiendrons évidemment au courant des suites concernant votre dossier.

PS : Le renvoi du dossier est sans engagement : Ce n’est qu’après sélection des 30 dossiers que le candidat-rénovateur signera -s’il y adhère- une « déclaration d’engagement » avec le GAL. D’ici là, le candidat-rénovateur peut toujours se rétracter s’il le désire.

|  |  |
| --- | --- |
| **Stephan** VIS Chargé de mission **ÉnergieVerte** | |
| TEL | 083/670.347 |
| GSM | 0478/09.76.76 |
|  | stephan.vis@tiges-chavees.be |

En restant à votre disposition pour d’éventuelles questions,

Dossier de candidature Walloreno – 2020 10 26

Coordonnées de l’habitation (et du propriétaire):

Prénom ; Nom ; Adresse (de l’habitation à auditer) complète ; Tel ; Mail

Composition du ménage : Nombre d’occupants du ménage (en moyenne) ; âges

# Catégorie de revenu de référence du ménage :

Généralement : addition des revenus imposables (voir avertissement extrait de rôle de l’année précédente) des personnes composant le ménage moins 5000€ par enfant à charge) - Voir « Comment calculer votre revenu de référence » (ci-joint) ou <https://energie.wallonie.be/fr/primes-habitation-a-partir-du-1er-juin-2019.html?IDC=9792>

**Cochez la catégorie** qui vous semble la plus conforme (après calcul). Si vous hésitez entre deux catégories, cochez les deux. C’est l’administration de la Région wallonne qui effectuera automatiquement le calcul officiel lors de chaque demande de primes.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Catégorie de revenu de référence du ménage (dernier extrait de rôle) | | | | |
| **R1** | **R2** | **R3** | **R4** | **R5** |
|  |  |  |  |  |

# Description succincte de votre habitation et de son isolation :

**Année** (approximative) de la construction :

Si vous disposez d’un **certificat énergétique**, merci de communiquer le n° du dossier.

Merci de joindre **4 Photos récentes de la maison** (idéalement une de chaque façade).

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Isolation** actuelle de l'habitation | |  |  |
|  | Non | Si oui, quand? | Commentaires/Détails |
| Toiture isolée /plancher des combles? |  |  |  |
| Murs isolés ? |  |  |  |
| Sols isolés ? |  |  |  |
| Vitrages récents (<15ans) ? |  |  |  |
| Problèmes d’humidité ? |  |  |  |

Motivations : Quand envisagez-vous d’éventuels travaux de rénovation ? Comment comptez-vous financer ceux-ci ? Des projets d’agrandissement ? De division ? La rénovation par l’intérieur -si opportun- est-elle éventuellement envisageable ? Attentes ? Questions ? Des souhaits ?

# Systèmes énergétiques :

Merci de cocher ou de noter les quantités le plus pertinemment possible :

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Mazout | Gaz | Charbon | Bois bûche | Granulés | Electricité | Solaire thermique | Photovoltaïque | Pompe à chaleur | autre… |
| Chauffage principal |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Chauffage secondaire |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Eau chaude sanitaire |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Cuisson |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Consommation annuelle | litres | m³ | kg | stères | kg | kWh | m² | kWh | kWh |  |
| Facture annuelle (€) | € | € | € | € | € | € | € | € | € | € |

**Age/Etat chaudière** :

Certifié sincère,

Signature du candidat :

|  |  |
| --- | --- |
| **Stephan** VIS Chargé de mission **ÉnergieVerte** | |
| TEL | 083/670.347 |
| GSM | 0478/09.76.76 |
|  | stephan.vis@tiges-chavees.be |

Ce dossier de candidature vise à sélectionner les candidats de la manière la plus objective possible, selon les critères définis par le comité de sélection. Il restera confidentiel et ne sera pas diffusé. Si vous rencontrez des difficultés à remplir ce document, n'hésitez pas à nous contacter. Vous pouvez également demander de l’aide au conseiller énergie ou au tuteur énergie de votre commune.

Ce dossier de candidature vient en complément du Quickscan ! [www.monquickscan.be](http://www.monquickscan.be)

En vous remerciant pour cette collaboration,

Stephan Vis, pour le comité de sélection de l’action Walloreno « Entre Tiges et chavées »

Comment calculer votre revenu de référence :

(source : https://energie.wallonie.be/fr/primes-habitation-a-partir-du-1er-juin-2019.html?IDC=9792)

1. déterminez les personnes composant votre ménage à la date d'enregistrement de votre audit ou de votre rapport de suivi de travaux
2. retirez vos ascendants, descendants et collatéraux jusqu'au 2ème degré (frères/sœurs)
3. des autres personnes composant le ménage, additionnez les revenus imposables globalement de l'avant dernière année complète précédant la date du plus récent enregistrement du rapport d'audit ou du rapport de suivi de travaux.
4. une fois le total obtenu, **déduisez 5000 euros par** 
   1. **enfant à charge** :
      * enfant pour lequel des allocations familiales sont attribuées à un membre du ménage
      * enfant hébergé à titre égalitaire par vous ou un membre du ménage
   2. membre du ménage reconnu en situation de handicap
   3. personne reconnue en situation de handicap en cours de domiciliation dans votre logement et avec laquelle vous ou un membre du ménage dispose d'un lien de parenté allant jusqu'au 3ème degré
   4. enfant à charge reconnu en situation de handicap
   5. enfant pour lequel des allocations familiales d'orphelin sont perçues par vous ou un membre du ménage
   6. enfant à naître : enfant conçu depuis au moins 90 jours à la date du rapport d'audit ou du rapport de suivi de travaux
   7. votre parent jusqu'au 3ème degré, domicilié ou en cours de domiciliation dans votre logement à condition que ce parent ait au moins 60 ans
   8. toute personne de plus de 60 ans domiciliée ou en cours de domiciliation dans votre logement à condition qu'elle vive ou ait vécu habituellement avec un de vos parent jusqu'au 3ème degré.
5. le montant ainsi obtenu doit être reporté dans le tableau ci-dessous :

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Revenu de référence du ménage** | **Catégorie de revenus** | **Majoration de la prime de base** |
| inférieur ou égal à 23 000€ | **R1** | Prime de base multipliée par **6** |
| supérieur ou égal à 23 000,01 et inférieur ou égal à 32 700€ | **R2** | Prime de base multipliée par **4** |
| supérieur ou égal à 32 700,01 et inférieur ou égal à 43 200€ | **R3** | Prime de base multipliée par **3** |
| supérieur ou égal à 43 200,01 et inférieur ou égal à 97 700€ | **R4** | Prime de base multipliée par **2** |
| supérieur à 97 700€ | **R5** | Prime de base multipliée par **1** |

Exemple :

* Si vous introduisez votre demande en 2020 (peu probable)
* Vous regardez le montant de vos revenus globalement imposables tel qu'indiqué sur l'avertissement-extrait de rôle de 2019 (qui concernent les revenus de 2018)
* Si vous avez 2 enfants à charge, retirez 2 fois 5.000 euros soit 10.000 euros
  + Vous obtenez votre revenu de référence