

Des nouveaux pénates communaux à 4,5 millions d'euros

ASSESE L'administration communale va investir ses locaux neufs

- ▶ Ce vendredi, les agents communaux assessois déménagent.
- ▶ Ceux du CPAS suivront la semaine prochaine.
- ▶ L'investissement communal le plus important jamais consenti à Assesse fait toujours débat.

Ces jeudi et vendredi, les citoyens d'Assesse auront beau vouloir se présenter à leur administration communale, ils trouveront porte close. Et pour cause, tout le personnel déménage. Il faudra s'y faire, l'ancienne maison communale en contrebas de l'église s'apprête à être désertée. Et la nouvelle va devenir une véritable fourmilière pleine de cartons en cette fin de semaine.

Au-delà de ces considérations pragmatiques, c'est surtout la concrétisation d'un choix politique qui anime la vie locale depuis plus de quinze ans. Et oui, la première décision du conseil communal liée à la construction d'un nouveau bâtiment pour donner de l'air au personnel remonte au mois de juillet de l'an-



Voici la nouvelle maison communale d'Assesse. Démensurée pour une commune rurale de 6.700 habitants ? (L. Sc.)

née 1998 (lire par ailleurs). Ça ne date pas d'hier. C'est aussi peu dire que majorité et opposition se sont lourdement bagarrées sur la question. En filigrane, ce sont deux visions d'Assesse, et peut-être même de l'avenir de la ruralité, qui se sont affrontées. La première vision, défendue par l'an-

cienne majorité MR-CDH, voyait grand pour sa commune, en misant sur un fort développement démographique aux portes de Namur. Car derrière le bâtiment, il y a tout un nouveau quartier appelé à se développer, qui donnera à Assesse un autre vi-

sage. Un coût de 4,5 millions d'euros (3 pour le bâtiment, 1,5 pour les voiries et abords) ? La dette va s'aggraver certes, mais il y aura des économies d'échelles et moins de restaurations puisque le bâtiment est neuf. Et une chute des factures énergétiques : c'est du « basse énergie ». Entre autres, le chauffage est alimenté

par un système de sondes géothermiques. L'autre vision dit que tout ce qui précède est totalement démesuré, en réel décalage avec les besoins actuels.

Bouveroux : « Le bon choix »

Que pensent aujourd'hui les élus qui se sont écharpés ? « Je pense que c'était le bon choix, c'est un outil merveilleux, assure l'ex-bourgmestre Luc Bouveroux (MR), à la fin des années 80, l'étude avait montré un coût de 1,5 million d'euros pour la transformation, et de 2,45 millions pour un nouveau bâtiment. On est aujourd'hui à 3 millions, 15 ans plus tard, ce qui montre une faible inflation. On est parti pour des décennies, 80 personnes vont venir y travailler et on va libérer d'autres bâtiments dont la gare de Courrière et des locaux à l'école de Courrière, occupés par le CPAS, ainsi que la désormais ex-maison communale. » De l'autre côté, on pâtit toujours devant l'impact sur les finances locales. Particulièrement en ces temps de disette généralisée... ■

LUC SCHARÈS

RETROACTES

1998

Un débat a lieu au conseil communal, en juin. Les élus s'accordent pour dire que le personnel communal est à l'étroit en ses murs. Ils votent le principe de désigner un auteur de projet chargé d'explorer deux pistes : l'extension des locaux existants d'une part, la réalisation d'une nouvelle construction d'autre part.

2009

En novembre de cette année-là, le conseil communal est animé. Le bureau Aral de Liège présente son projet aux élus. On parle alors d'un budget d'environ 4,5 millions d'euros (voiries et abords compris) subsidié à hauteur de 1,75 million, pour un bâtiment basse énergie (norme K20) pouvant accueillir l'administration communale et celle du CPAS. Le débat est passionné, voire passionnel. Entre élus, ce qui est l'investissement le plus important jamais consenti sur deniers communaux à Assesse est une pomme de discorde. Le coût est jugé pharaonique et impayable par l'opposition PS-Ecolo.

2011

En septembre, beaucoup de monde assiste à la visite du chantier. Chacun ressent bien alors, outre les qualités intrinsèques de l'édifice, quel sera l'impact sur l'aménagement du territoire et le futur visage d'Assesse. Derrière la construction, un nouveau quartier est appelé à se développer, sur 6 hectares. Politiquement, chacun campe sur ses positions. Le projet sera notamment au centre de la campagne électorale. (L. Sc.)

Le Soir 28/11/2013 p26
Nouvelle maison communale

ASSESE

Cinquante photographes nature

Jusqu'à dimanche, le GAL Pays des tiges et chavées organise, à la nouvelle maison communale d'Assesse, son exposition de photos nature.

Cette exposition sera l'occasion de découvrir, au travers de magnifiques photos d'une cinquantaine de photographes wallons, les richesses faunistiques et floristiques de Wallonie.

Cette année, l'exposition abordera les thèmes suivants :

- Faune et flore sauvages de Wallonie;



La faune et la flore wallonnes, l'apiculture, thèmes de l'exposition assessoise.

P. Moës, S. Scobie

- Les insectes pollinisateurs et le monde de l'apiculture.

Philippe Moës sera l'invité d'honneur avec sa remarquable exposition sur la traction équestre en forêt. Il dédicacera son livre « Cheval-vapeur » le dimanche 1er

décembre.

Dans le cadre de cette exposition, des animations sont proposées aux enfants des écoles :

- Conte « Isabelle » sur la vie des abeilles, en collaboration avec le WWF;

- Démonstration de débardage en forêt.

Exposition ouverte de 14 à 18 h. Vernissage le vendredi 29 novembre à 20 h. ■

► GAL Pays des tiges et chavées, 083 670347, grandjean.leader@skynet.be

L'avenir 28/11/2013 p14
Assesse Expo - GAL