

# Le réseau de chaleur sur les rails

En votant la demande de convention Développement rural pour le réseau de chaleur, Ohey entame sa 2<sup>e</sup> grosse fiche projet, après celle d'Evelette.

• Catherine DETHINE

Le projet est né sous la précédente législature. Et l'équipe en place ne l'a pas oublié. Le réseau de chaleur s'inscrit comme nouvelle fiche dans le cadre du PCDR. Le réseau de chaleur doit se faire au départ d'une chaufferie « bois énergie » à plaquettes pour 14 bâtiments communaux idéalement concentrés au cœur de la localité, avec de possibles prolongations vers le privé.

Comme l'a rappelé l'échevine



Françoise Ansay, la demande de convention sollicitée auprès du Gouvernement wallon et approuvée lundi en séance du conseil concerne une première phase, la mise en place de ce réseau de chaleur. Il sera alimenté par une chaudière à bois, installée dans une annexe près du complexe sportif. Dans un premier temps, 14 bâtiments communaux sont concernés, via 10 sous-stations. L'administration, le centre sportif mais aussi les écoles,

l'église et la Maison des générations sont sur la liste. Des bâtiments auxquels devrait s'ajouter la future école de foot.

Le projet découle de la réalisation de l'audit énergétique global dont les résultats ont été confortés par la réalisation du bilan carbone et le diagnostic du PCDR. La consommation des 14 bâtiments représente quelque 740 000 kWh/an. Les 400 mètres de réseau de chaleur doivent remplacer 90 %

## À terme au bout de 10 ans

C'est désormais chose faite. Les rues Draily et Godin vont avoir droit à leurs travaux de voirie et d'éégouttage. Comme l'a rappelé l'échevin en charge des travaux René Hubrechts, le projet a déjà été programmé dans ce que l'on appelait par le passé le plan triennal et ce, déjà il y a 10 ans de cela. Dernière inscription en date : celle au PIC (Plan d'Investissement Communal) 2013-2016. Estimation du chantier :

quelque 800 000 € (TVAC) dont 551 000 à charge de la Commune et de la Région et le solde pour la SPGE (Société Publique de la Gestion de l'Eau). Comme l'a précisé le conseiller Freddy Lixon, il s'agit là d'une réfection complète avec (notamment) de nouvelles canalisations, des accotements et des aménagements de sécurité. Le chantier devrait s'étendre sur une centaine de jours ouvrables.

du combustible fossile par son équivalent renouvelable, ce qui devrait réduire les émissions de CO<sub>2</sub> de 180 tonnes/an.

### Privilégier le local

Cette première phase se voit complétée par une deuxième étape qui consistera à étendre le réseau à quelques privés mais aussi à valoriser des productions locales de bois. Si, dans un premier temps, le combustible sera acheté, le projet prévoit une collaboration avec Assesse et Gesves, communes inscrites avec Ohey dans le Groupe d'Action Locale. Une plateforme d'approvisionnement ainsi qu'un centre de production et de séchage figurent au programme. De quoi faire des économies mais aussi de booster

l'économie locale. (Coût : 900 000 € dont 650 000 € de subside).

Didier Hélin, conseiller dans l'opposition et l'un des instigateurs du projet, n'a pu qu'afficher son satisfaction. « C'est un beau projet, de surcroît primé par la Région wallonne. » Son côté complexe n'a pas été éludé, que ce soit d'un point de vue technique mais aussi lorsqu'il s'agit d'approcher le privé. Le bâti est ancien, les personnes âgées et peut-être moins réceptives à l'avantage d'un tel système. Néanmoins, le projet représente, à coup sûr, un bel avenir à travers le GAL et le PCDR, notamment dans le cadre du volet agro-forestier. Un bel outil qui a nécessité du temps mais qui trouve une issue favorable. ■